	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 14	
	Číslo SO/PS:	SO 05	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	VSTUPNÍ OBJEKT		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Změna založení SO 05		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Vzhledem k posouzení základové spáry statikem a geologem, kdy při realizaci zemních prací byla zastižena agresivní spodní voda, bylo nutné doplnit podkladní beton tř. C 20/25 XC2, XA1, XF1 tl. 0,2m. V rámci ZDS nebylo s podkladním betonem uvažováno, a tedy nebylo nutné středové základové pasy bednit. Z důvodu montáže bednění bude podkladový beton o 30 cm širší nežli základový pas (15 cm na každou stranu). AD aktualizoval množství výztuže základových desek, protože v ZDS nebyla navržena výztuž v desce podlahy SO 05 (viz vyjádření projektanta k výztuži). Vzhledem k výšce podzemní vody bylo doplněno těsnění pracovní spáry základ/stěna a krystalický hydroizolační nátěr této spáry viz příložená PD změny. Pro zajištění montáže dodatečného bednění základových pasů, je potřeba ve vyhloubené rýze manipulační prostor 0,6 m na každou stranu základu, což znamená rozšíření rýhy o 1,2 m. Ve výkazu výměr ze zadání bylo uvažováno se šířkou hloubené rýhy pouze v šířce základového pasu. Navýšení množství hloubení rýhy má vliv i na navýšení množství potřebného zpětného zásypu základového pasu vhodným materiálem. Všechny tyto změny byly řešeny na KD, AD vypracoval změnovou PD. Nové řešení : Hloubená rýha pro základy bude rozšířena o 0,6m na každou stranu z důvodu manipulačního prostoru pro vázání výztuže a montáž bednění základových pasů, což bude mít vliv na navýšení zpětného zásypu vhodným materiálem. Pod základovými pasy bude proveden podkladní beton tř. C 20/25 XC2, XA1, XF1 tl. 0,2m. Středové základové pasy budou bedněné. Byla doplněna výztuž v desce podlahy objektu SO 05. Vzhledem k výšce podzemní vody bude pracovní spára základ/stěna těsněna a bude doplněn krystalický hydroizolační nátěr této spáry. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Provedení podkladních betonů pod základové pasy a doplnění výztuže desky podlahy je nezbytné pro zajištění statiky objektu SO 05, vzhledem k zastižení vysoké hladiny agresivní podzemní vody. Vzhledem k výšce podzemní vody je nezbytné utěsnit pracovní spáru základ/stěna těsněním. Provedení širšího výkopu rýhy je nezbytné pro zajištění manipulačního prostoru pro vázání výztuže a montáž bednění základových pasů. Lze konstatovat, že zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zadávací dokumentace předvídat stav základové spáry a agresivitu spodní vody, protože tyto skutečnosti byly zjištěny až při výkopových pracích a po provedení rozboru spodní vody a na základě návrhu AD dle doporučení geologa a statika Objednatele. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy: Viz. přílohy Změnového listu	Dopad do celkových termínů: Původní termín dle SOD: Termín dle ZL. č. Nový termín:	ANO/NE 06.04.2023 viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): viz. příloha ZL	Odpočty v Kč bez DPH Přípočty v Kč bez DPH Celkem bez DPH DPH Celkem včetně DPH	0,00 Kč 318 877,14 Kč 318 877,14 Kč 66 964,20 Kč 385 841,34 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček		
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan		

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 14	4/3
	Přehled nových položek	1/7
	Přehled zařazení změn do skupin	1/8
	Oznámení Variace č.14	1/9
	PD - situace změny	4/10
	Vyjádření projektanta ke změně výztuže podlahové desky	1/14
	PD změny výztuže desky podlahy	1/15
	Pokyn ZO	2/16
	Vyjádření AD	1/18
	Vyjádření TDS	1/19
	Zápis z KD	8/20
	Fotodokumentace	1/28

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
P/055/22

Stavba:
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:
Chomutov

CC-CZ:
Datum:
02.08.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:
00261891
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:
26769611
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			318 877,13
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 318 877,13	Výše daně 66 964,20
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		385 841,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	02.08.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		318 877,13	385 841,33
SO 05	VSTUPNÍ OBJEKT / ZL14	318 877,13	385 841,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 05 - VSTUPNÍ OBJEKT / ZL14

Místo:

Datum: 02.08.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

318 877,13

D HSV

Práce a dodávky HSV

317 243,04

D 1

Zemní práce

152 380,16

1	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	45,394	371,00	16 841,17	SO 05.1
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	---------

vv			viz. výkres č. D.1.1.02					
vv			Výkopy pod výškou podsypu -0,4m					
vv			Vnitřní pasy + 2*0,6m na manipulaci					
vv			(0,5+0,6+0,6)*0,9*7,65		11,705			
vv			(0,55+0,6+0,6)*0,9*3,43		5,402			
vv			(0,7+0,6+0,6)*0,9*5,125*3		26,291			
vv			16,823 "pro podkladní beton		16,823			
vv			-14,827 "Odpočet zadání		-14,827			
vv			Součet		45,394			

2	K	132251254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	104,522	139,00	14 528,56	SO 05.1
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	---------

vv			viz. výkres č. D.1.1.02					
vv			Výkopy pod výškou podsypu -0,4m					
vv			Obvodové pasy + 2*0,6m na manipulaci					
vv			(27,805+8,225)*2*(1,0+0,6+0,6)*0,9		142,679			
vv			(0,5*0,9)/2*((28,805+8,225)*2) "svahy		16,664			
vv			-81,518 "odpočet zadání		-81,518			
vv			Mezisoučet		77,825			
vv			Opěrná stěna + 2*0,6m na manipulaci					
vv			(2,825+6,9)*(1,7+0,6+0,6)*0,83		23,408			
vv			6,0*(1,5+0,6+0,6)*0,83		13,446			
vv			11,08*(1,2+0,6+0,6)*0,83		22,071			
vv			-32,228 "odpočet zadání		-32,228			
vv			Mezisoučet		26,697			
vv			Součet		104,522			

3	K	162751115	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m	m3	149,916	180,00	26 984,88	SO 05.1
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	---------

vv			Odvoz na skládku					
vv			45,394+104,522 "výkopy vícepráce		149,916			
vv			Součet		149,916			

4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	269,849	80,00	21 587,92	SO 05.1
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	---------

vv			149,916*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		269,849			
vv			Součet		269,849			

5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	149,916	10,00	1 499,16	SO 05.1
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	---------

6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	133,093	83,00	11 046,72	SO 05.1
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	---------

vv			Zásypy nad rámec VV					
vv			149,916 "výkpy		149,916			
vv			-16,823 "odpočet podkladních betonů		-16,823			
vv			Součet		133,093			

7	M	1036410PC05.1.1	vhodná zhutnitelná zemina do zásypu vč. dopravy	t	239,567	250,00	59 891,75	SO 05.1
---	---	-----------------	---	---	---------	--------	-----------	---------

vv			133,093*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		239,567			
vv			Součet		239,567			

D 2

Zakládání

158 108,76

8	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,289	72 000,00	20 808,00	SO 06
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	-------

9	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,593	59 900,00	35 520,70	SO 05.1
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	---------

vv			viz. výkres č. D.1.2.03					
vv			Kari síť Q188A - nová upravená výměra					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		1,159			
			VV		-0,566			
			VV		Součet			
10	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	16,823	3 670,00	61 740,41	CS ÚRS 2022 02
			VV		Podkladní beton			
			VV		(0,5+0,3)*0,2*(6,925*2+1,25)			
			VV		(0,55+0,3)*0,2*(24,23+5,125+1,65)			
			VV		(0,6+0,3)*0,2*26,805			
			VV		(0,65+0,3)*0,2*6,505			
			VV		(0,7+0,3)*0,2*5,125*3			
			VV		Součet			
11	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	91,582	364,00	33 335,85	SO 05.1
			VV		viz. výkres č. D.1.1.02			
			VV		Vnitřní pasy			
			VV		(5,125*7+6,925+1,25+3,53*2)*1,05			
			VV		Mezisoučet			
			VV		Podkladní beton			
			VV		0,2*(6,925*2+1,25)*2			
			VV		0,2*(24,23+5,125+1,65)*2			
			VV		0,2*26,805*2			
			VV		0,2*6,505*2			
			VV		0,2*5,125*3*2			
			VV		Mezisoučet			
			VV		Součet			
12	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	91,582	73,20	6 703,80	SO 05.1
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 774,00	
13	K	953334443	Těsnící plech do pracovních spar betonových konstrukcí horizontálních i vertikálních (podlaha - zeď, zeď - strop a technologických) ve svítku s bitumenovým povrchem oboustranným, šířky 150 mm	m	3,800	385,00	1 463,00	SO 05.1
			VV		viz. výkres č. D.1.2.04			
			VV		34,0 "nová upravená výměra			
			VV		-30,2 "odpočet výměry ze zadávacího rozpočtu			
			VV		Součet			
14	K	953334r05.1.3	Injektážní hadice k utěsnění pracovních spár v betonu, dvoustěnný injektážní systém s možností opakované injektáže	m	3,800	345,00	1 311,00	SO 05.1
			VV		viz. výkres č. D.1.2.04			
			VV		34,0 "nová upravená výměra			
			VV		-30,2 "odpočet výměry ze zadávacího rozpočtu			
			VV		Součet			
D		998	Přesun hmot				3 980,12	
15	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	29,052	137,00	3 980,12	SO 05.1
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 634,09	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 634,09	
16	K	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací	m2	10,150	37,90	384,69	CS ÚRS 2022 02
			VV		viz. výkres č. D.1.2.04			
			VV		0,35*29,0			
			VV		Součet			
17	M	24551050	<i>stěrka hydroizolační cementová kapilárně aktivní s dodatečnou krystalizací do spodní stavby</i>	kg	10,150	122,00	1 238,30	CS ÚRS 2022 02
P		Poznámka k položce: Spotřeba: na dvě vrstvy 1,5 kg/m2						
18	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	1 110,00	11,10	SO 05.1

Stavba : **Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK ZL 14

P.č.	Č.položky	Název položky	MJ	JC	Zdůvodnění JC
8	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	72 000,00	SO 06
10	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	3 670,00	CS ÚRS 2022 02
16	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací	m2	37,90	CS ÚRS 2022 02
17	24551050	stěrka hydroizolační cementová kapilárně aktivní s dodatečnou krystalizací do spodní stavby	kg	122,00	CS ÚRS 2022 02

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)																											
Název a evidenční číslo Stavby:		Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327										Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky				do 31.12.2019		od 1.1.2020		a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022							
2=1+19+20	1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	64 786 160,01	6=30*34	Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4			811 444,49	bez ABS	9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3			7,50%	ABS	12=39	Sledování čerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	3 085 501 Kč	ABS						
		Aktuální smluvní částka (cena stavby)	68 039 125,03	7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4			1,25%		10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4			0,09%	ABS	13=částka fin. limitu-39	Zbývá do vyčerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	6 632 423 Kč	ABS						
	3=(2/1)*100	Procento změny přijaté smluvní částky	105,02%	8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4			19 435 848,00 Kč		11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4			32 393 080,01 Kč		14=(39/1)*100	Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky			4,76%	ABS						
	4=(24/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%																								
	5=(27/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%																								
15 % z Přijaté smluvní částky			9 717 924,00 Kč																								
OK v limitu																											
Skupiny změn																											
-1-								-2-				-3-				-4-				-5-						-6-	
Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)								Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny neměnnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)						Smluvní kompenzační nároky	
SO	ZL č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné			
16	17	18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=[28]+29	32	33	34=32+33	35=[32]+33	36	37	38=(39/1)*100	39=[36]+37	40			
		-----	- 2 372 669,49	5 625 634,51	3 252 965,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 050 679,37	2 806 286,98	755 607,61	4 856 966,35	0,00	55 836,88	55 836,88	55 836,88	- 321 990,12	2 763 510,65	4,76%	3 085 500,77	0,00			
SO 05	1	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP	0,00	76 788,61	76 788,61			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61				
SO 12	2	PLYNOVOD / Přelozka HUP do země	0,00	109 724,28	109 724,28			0,00			0,00	0,00	109 724,28	109 724,28	109 724,28			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00%	0,00			
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně	- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49			0,00			0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	-241 098,49	2 998 030,51			0,00	0,00			0,00%	0,00				
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovišti	0,00	51 737,06	51 737,06			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06				
SO 09	5	ZÁVLAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém	0,00	1 194 840,21	1 194 840,21			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21				
SO 04.10	6	Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Rývy	0,00	5 694,80	5 694,80			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	5 694,80	5 694,80	5 694,80			0,00%	0,00				
SO 01	7	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst	- 405 214,50	404 475,64	- 738,86			0,00			0,00	-405 214,50	404 475,64	-738,86	809 690,14			0,00	0,00			0,00%	0,00				
SO 04	8	ZELEN / Změna ploch trávníků na městsképláži	- 246 623,25	445 696,64	199 073,39			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-246 623,25	445 696,64	1,07%	692 319,89				
SO 01.1	9	Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC	0,00	32 826,17	32 826,17			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	32 826,17	0,05%	32 826,17				
SO 03	10	MOBILNÍAR / Vypouštění sprch na městské pláži	0,00	50 142,08	50 142,08			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	50 142,08	50 142,08	50 142,08			0,00%	0,00				
SO 02	11	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně	0,00	457 201,29	457 201,29			0,00			0,00	0,00	457 201,29	457 201,29	457 201,29			0,00	0,00			0,00%	0,00				
SO 02	12	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch	- 75 366,87	961 621,96	886 255,09			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-75 366,87	961 621,96	1,60%	1 036 988,83				
SO 03	13	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a nátěr	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25			0,00			0,00	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25	163 442,99			0,00	0,00			0,00%	0,00				
SO 05	14	VSTUPNÍ OBJEKT / změna založení SO 05	0,00	318 877,14	318 877,14			0,00			0,00	0,00	318 877,14	318 877,14	318 877,14			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00				
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00								

Statutární město Chomutov
Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 09.12.2022

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Aktualizace Oznámení Variace č.14 – změna založení SO 05

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel aktualizaci Variace č.14, která se týká změny založení objektu SO 05.

Byla posouzena základová spára objektu, dle návrhu statika bude doplněn podkladový beton tř. C 20/25 XC2, XA1, XF1 tl. 0,2m. Z důvodu montáže bednění bude podkladový beton o 30 cm širší nežli základový pas.

V zadávací PD ani ve výkazu výměr nebylo řešeno bednění středních základových pasů nebylo, které je nutné pro jejich realizaci.

Projektant aktualizoval množství výztuže základových pasů, těsnění pracovní spáry základ – stěny, a doplnil krystalický hydroizolační nátěr této spáry.

Všechny tyto změny byly řešeny na KD, AD vypracoval změnovou PD.

Aktualizace Variace obsahuje zemní práce, které omylem nebyly v původním Oznámení Variace započteny. Pro zajištění vázaní výztuže a montáže bednění základových pasů, je potřeba ve vyhloubené rýze manipulační prostor 0,6 m na každou stranu základu, což znamená rozšíření rýhy o 1,2 m. Ve výkazu výměr ze zadání bylo uvažováno se šířkou hloubené rýhy pouze v šířce základového pasu. Navýšení množství hloubení rýhy má vliv i na navýšení množství potřebného zpětného zásypu základového pasu vhodným materiálem.

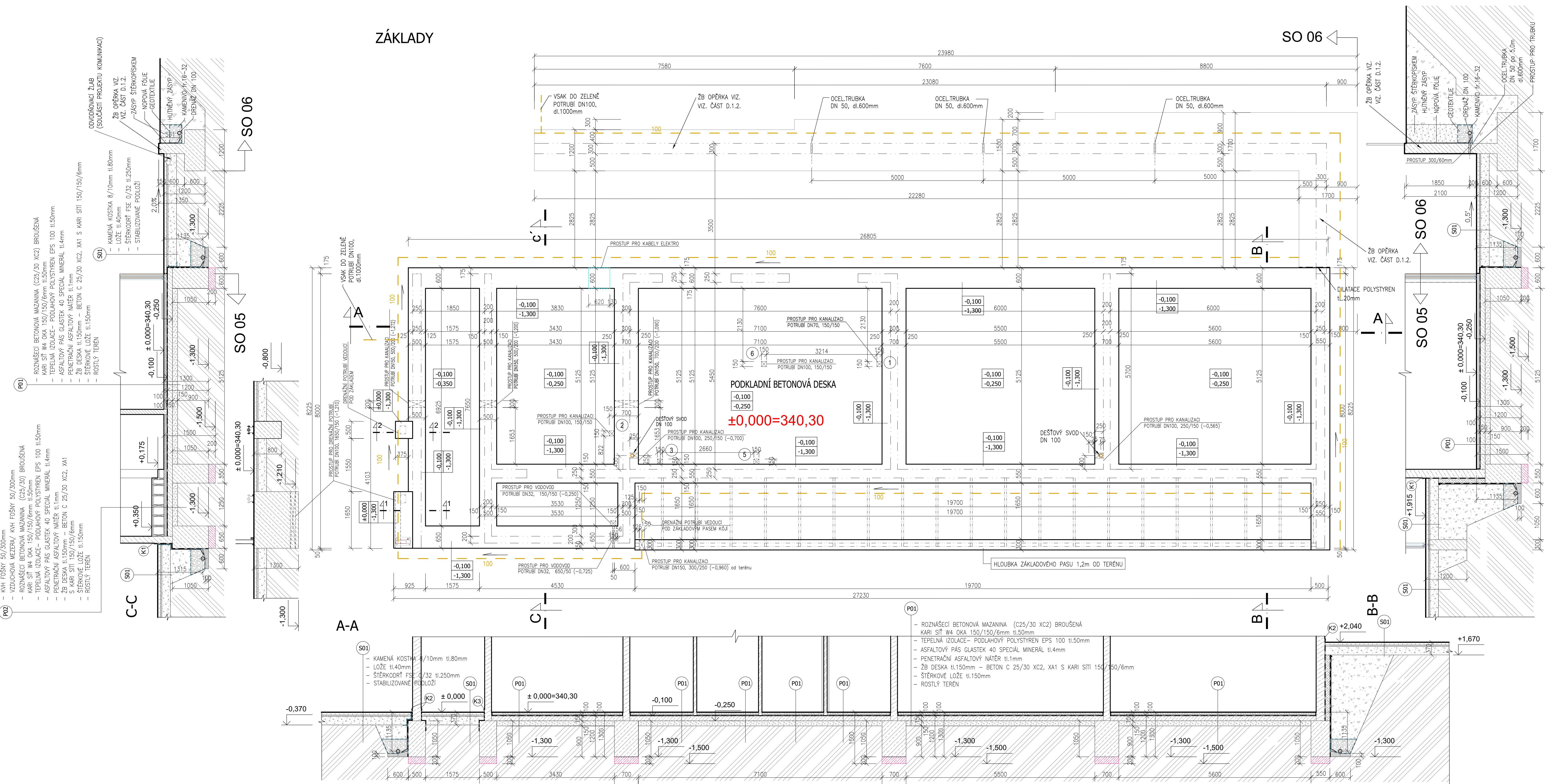
Zhotovitel předkládá aktualizovaný rozpočet Variace č.14 ve výši **318.877,137 Kč bez DPH**.

SILNICE TOPOLANY a.s.
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

Jiří Blochin
Příprava stavby

*Přílohy: Rozpočet Variace č.14
PD změny založení
Zápis z KD*

ZÁKLADY



- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE BETON C25/30 XC2, XA1, XF1
- PROSTÝ BETON
- IZOLAČNÍ PRÍZDÍVKA-CP P20 290x140x65mm
- TEPELNÁ IZOLACE SPODNÍ STAVBY – EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN XPS STYRODUR
- HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PÁSŮ, VYSPECIFIKOVANÁ VE KSLADBÁCH
- KAMENIVO F= 0-63 mm
- NASYPANÁ ZHUŤNĚNÁ ZEMINA
- ROSTLÝ TERÉN

- PODKLADNÍ BETON POD ZÁKLADOVÉ PÁSY BETON C20/25, XC2, XA1, XF1
- SEPARAČNÍ VRSTVA – GEOTEXTILIE FILTEK 300
- SVISLÁ DRENÁŽNÍ VRSTVA – NĚPOVÁ FÓLIE
- DRENÁŽNÍ POTRUBÍ DN 100

POZNÁMKA

NÁVRH VÝTUŽE ZÁKLADŮ A ZÁKLADOVÉ DESKY VIZ ČÁST D.1.2. (STAVEBNÉ KONSTRUKČNÍ ČÁST)
VÝKRES TVARU VÝTUŽE VIZ ČÁST D.1.2. (STAVEBNÉ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ)
PŘED VÝSTAVBOU BUDOVY VYPRACOVÁNY POHLEDY BEDNĚNÍ, VČETNĚ KOTVÍČÍCH PRVKŮ SYSTÉMOVÉHO BEDNĚNÍ, BETONOVÝCH PRVKŮ A ODSOULHLASENÍ ARCHITEKTEM
SPECIFIKACE BEDNĚNÍ – BUDOU POUŽITY STEJNÉ FORMÁTY BEDNĚNÍ VŠUDE KDE TO BUDE MOŽNÉ, BEDNÍCI PRVKY BUDOU NOVÉ
PŘED BETONÁŽÍ BUDE BEDNĚNÍ ZKONTROLOVÁNO TECHNICKÝM DOZOREM INVESTORA A ARCHITEKTEM

BETONOVÉ KONSTRUKCE:

ZÁKLADY – BETON C 25/30 XC2, XA1
STĚNY A STŘEŠY – BETON C 30/35 XC2, XF1
STĚNY ZASYPANÉ ZEMINOU – C30/35 XC2, XF1, V4
BETONÁŘSKÁ OCEĽ B 500B

OBECNÉ ZÁSADY

- Všechny rozměry nutné ověřit na stavbě!
- Jednotlivé nesrovnalosti konzultovat s projektantem!
- Všechny stavební konstrukce a systémy budou prováděny v souladu s technologickými předpisy daného výrobce!
- Normy výpočtu ověřit na místě před začátkem výroby!
- Všechny konstrukce jsou kladeny bez omlát!
- V rámci stavební přípravy pro instalaci rozvodů bude nutné provést vodorovné a svislé drážky dle potřeb jednotlivých profesí

POZNÁMKY:

Povrchové odvodnění:
V okolí objektu bude provedeno řízené odvodnění přilehlých ploch, které jsou vyspádovány směrem od objektu. Voda bude volně odváděna na terén.
Hutnější nepropustný násp:
Zásyp stavební jímny má mít co největší nepropustnost pro vodu, aby byla omezeno množství vsakující se vody, popř. přitékající do spár mezi objektem a přilehlým prostředím.
Separační vrstva:
Separační vrstva bude provedena z netkané textilie z polypropylenových vláken např. Filtek 300. V přesazích o šířce 100mm bude textil bodově svařena. Separační vrstva bude umístěna do kontaktu zemního tělesa se svislou drenážní vrstvou a zásypem kameniva kolem drenážního potrubí.
Svislá drenážní vrstva:
Slouží pro co nejrychlejší odvedení vody přitékající do spár mezi objektem a přilehlým prostředím k drenážnímu potrubí. Svislá drenážní vrstva bude zavedena do kameniva nad drenážním potrubím, čímž bude zajištěno beztlakové předání vody do potrubí. Svislá drenážní vrstva bude ukončena 150mm pod úrovní terénu, tak aby byla vyloučena přivádění povrchové vody nebo vody z řasidly do obvodové drenáže.
Drenážní potrubí:
Je provedeno z plastové tvarované perforované trubky z PVC DN 100. Trubka má otvory po celém svém obvodu o velikosti 1,3mm. Bude použito drenážní potrubí z perforovaných trubek a tvarovek z plastu PVC-U, HDPE a další.
Kamenivo nad drenážním potrubím:
Bude provedeno v tl. alespoň 300mm nad drenážním potrubím z kameniva frakce 16–32 bez pracových částic, které by mohly zbytečně zanášet drenážní potrubí. Tato vrstva slouží pro beztlakové předání vody ze zemního tělesa o svislé drenážní vrstvy do potrubí a zároveň zabraňuje jeho pohybu tlakem vody.
Likvidace vody z drenáže:
Drenážní voda od opěrné stěny za objektem a od vstupního objektu bude vsakována do okolní zeleně.

SPECIFIKACE BETONU:

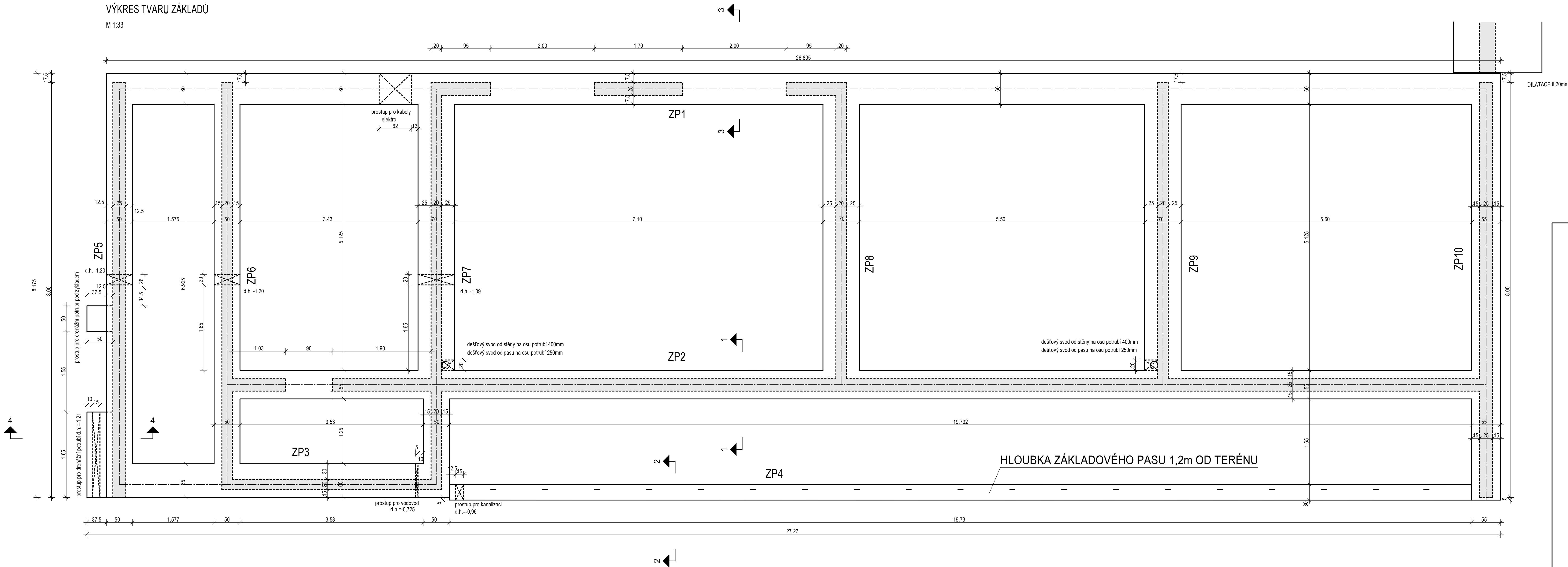
- HLADKÝ BETON V PŘÍRODNÍ BARVĚ BEZ ODCHYLEK V ODTÍNU BARVY, SPÁRY A SPINÁCI MÍSTA VYPRÁVIDLENÉM
- TRŽDA POHLEDYVOSTI BETONU FB2
- SPÁRY – BUDOU UTEŠENÉ TĚSNÍCÍMI PÁSY S UZÁVĚRNÝMI BŮVNÍKY NEBO ELASTICKÉ VYTMELENÍ
- UCHYČENÍ BEDNÍČHO PLÁŠTĚ – BEDNÍCI PLÁŠTĚ PŘÍŠROUBOVÝM JEZDZD
- BETONÁŘSKÉ DESKY FIN-PLY-PŘEKLOŽKA, PLOCHY UPRAVENÝ FENOLOVOU PRYSKYŘÍČI
- BARVA BETONU C1, BARVA VYPLYNE Z POUŽITÉ BETONOVÉ SMĚSI A DRUHU CEMENTU
- SPINÁCI MÍSTA – BUDOU POUŽITÝ TĚSNÍCI KONUSY, UZÁVĚRNÝ BĚŽNÝM BETONOVÝM KONUSEM
- HRANY H2 – SRAŽENÁ HRANA POMOCÍ TROUHŘANÝCH LÍŠT
- SYSTÉM BEDNĚNÍ BUDE ZVOLEN PRO MINIMALIZACI SPÁR A POČTU SPINACÍCH MÍST
- TEXTURA PLOCHY BUDE HLADKÁ
- PŘED VÝSTAVBOU BUDOVY VYPRACOVÁNY POHLEDY NA BEDNĚNÍ, VČETNĚ KOTVÍČÍCH PRVKŮ SYSTÉMOVÉHO BEDNĚNÍ A BETONOVÝCH PRVKŮ. BUDOU POUŽITÝ STEJNÉ FORMÁTY BEDNĚNÍ VŠUDE KDE TO BUDE MOŽNÉ.

FINÁLNÍ SPECIFIKACE A STANOVENÍ TECHNOLOGIÍ VZEJDE Z VÝROBNÍCH VÝBORŮ V TÝMU SE SLOŽENÍM INVESTOR, ARCHITEKT, PROJEKTANT, ZHOTOVUJÍCÍ FIRMA, ZÁTOPCE, DODAVATELE BEDNĚNÍ, ODBĚDOVACÍCH OLEJŮ A ZÁSTUPCE DODAVATELE BETONU.

REFUEL WORKS .COM	refuel s.r.o. Malenická 2, 148 00 Prague, Czech republic, EU www.refuelworks.com
číslo projektu	215
název projektu	Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera – B1 Přemyslova
lokace	Přemyslova, Chomutov
investor	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
autoři	Ing. arch. Zbyněk Ryška, Ing. arch. Jan Skoupy, Ing. arch. Denisa Kyselcova
stupeň projektu	DSP Dokumentace pro provedení stavby
HP	Ing. arch. Zbyněk Ryška +420 736 005 107 zbynek@refuel.cz © 2022 Refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena. Dokumentace je chráněna autorským právem. Opakované kopírování nebo rozšiřování bez souhlasu Refuel s.r.o. je zakázáno.
část dokumentace	D.1.1. Stavební architektonické řešení
Odpovědný projektant	Pavel Štyr, aut.tech. OKA11 0300974
projektant článek	Jarmila Rudolfová, zroucova@kapatelier.cz
KAP	KAP atelier s.r.o. Revoluční 36/2, 430 02 Chomutov tel.: 474 652062, 777 250113 e-mail: kapatelier@kapatelier.cz
mřítko	1:50
číslo page	01
jednotky	Metrický systém Rev. 1/2022
název	číslo
SO 05 Vstupní objekt ZÁKLADY	D.1.1. 02.

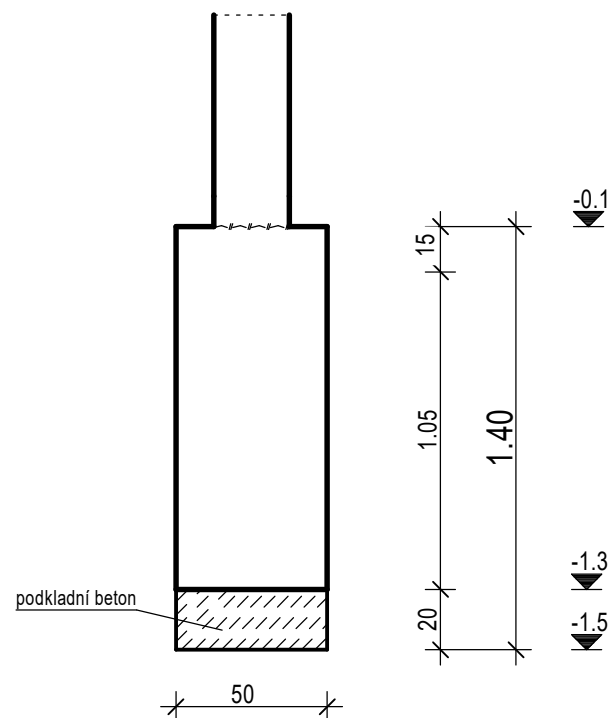
VÝKRES TVARU ZÁKLADŮ

M 1:33



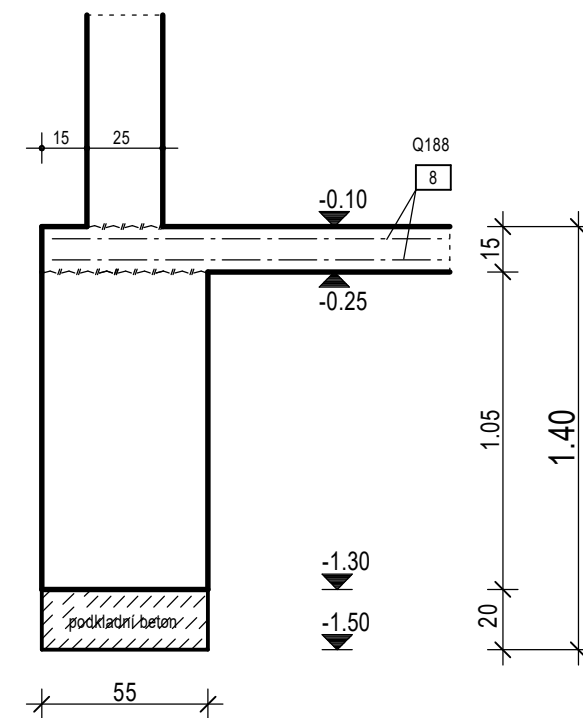
ŘEZ 4-4

M 1:25



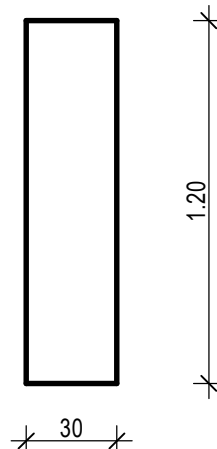
ŘEZ 1-1

M 1:25



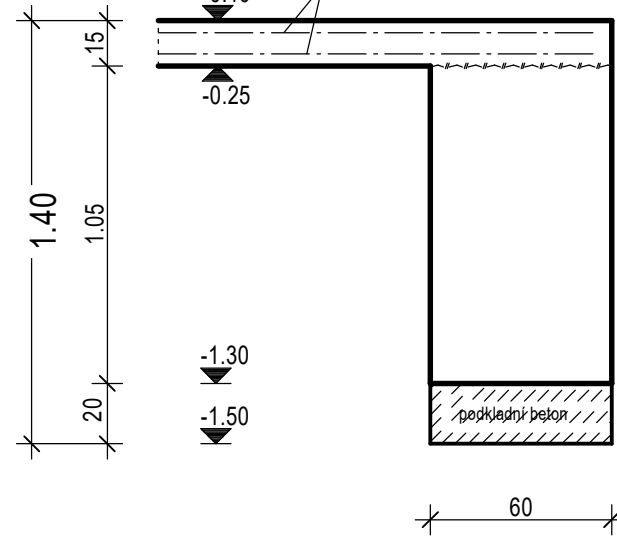
ŘEZ 2-2

M 1:25



ŘEZ 3-3

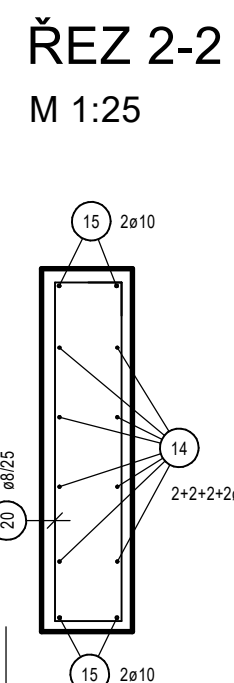
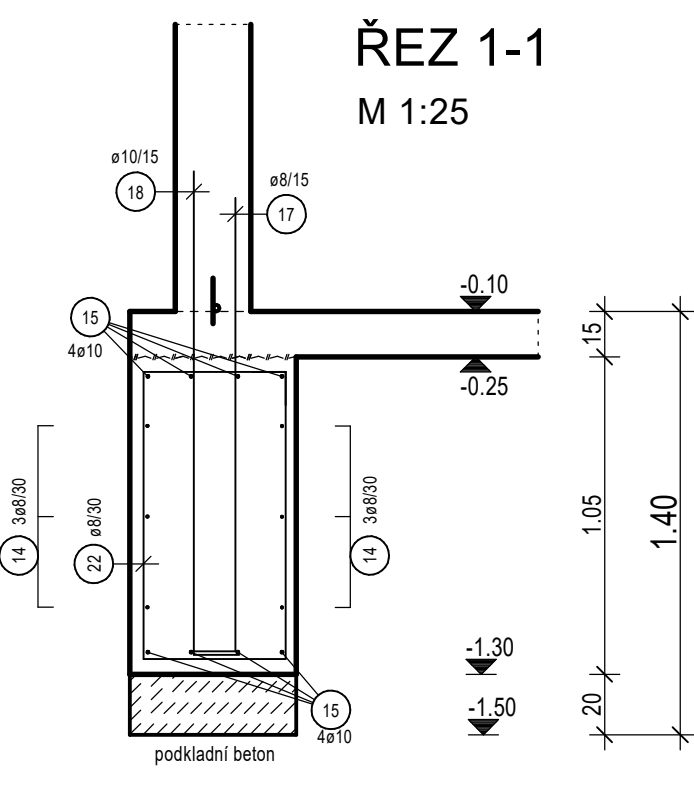
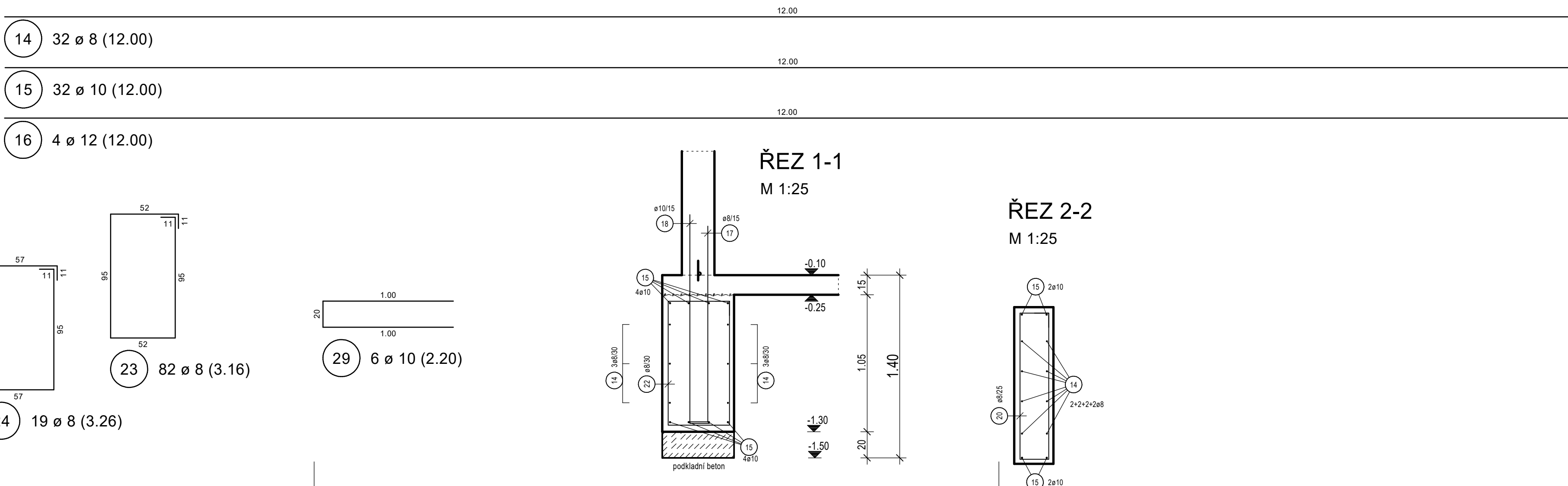
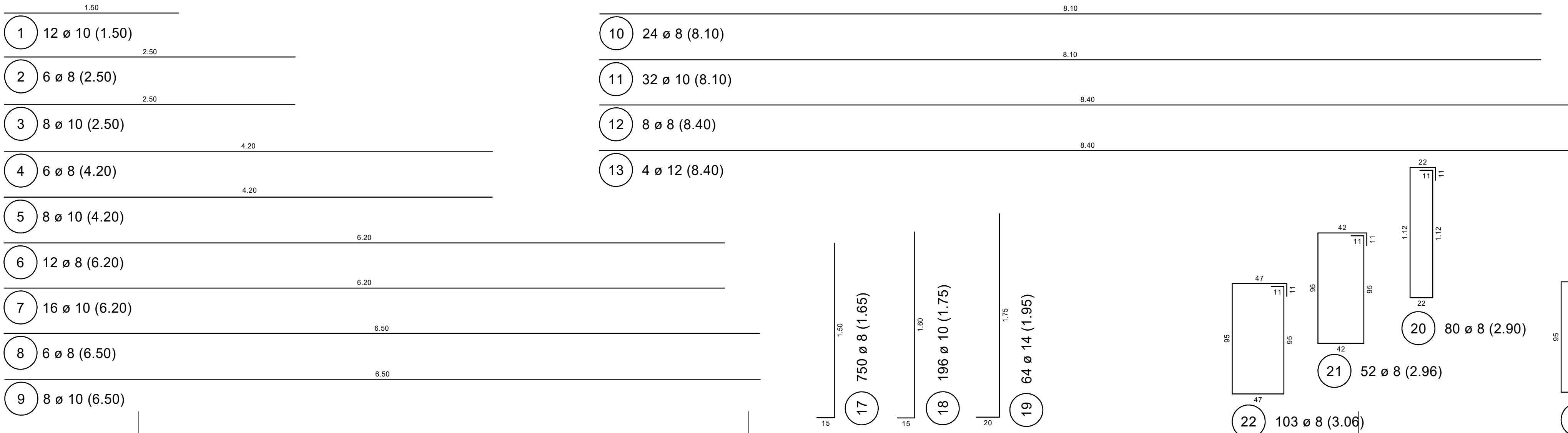
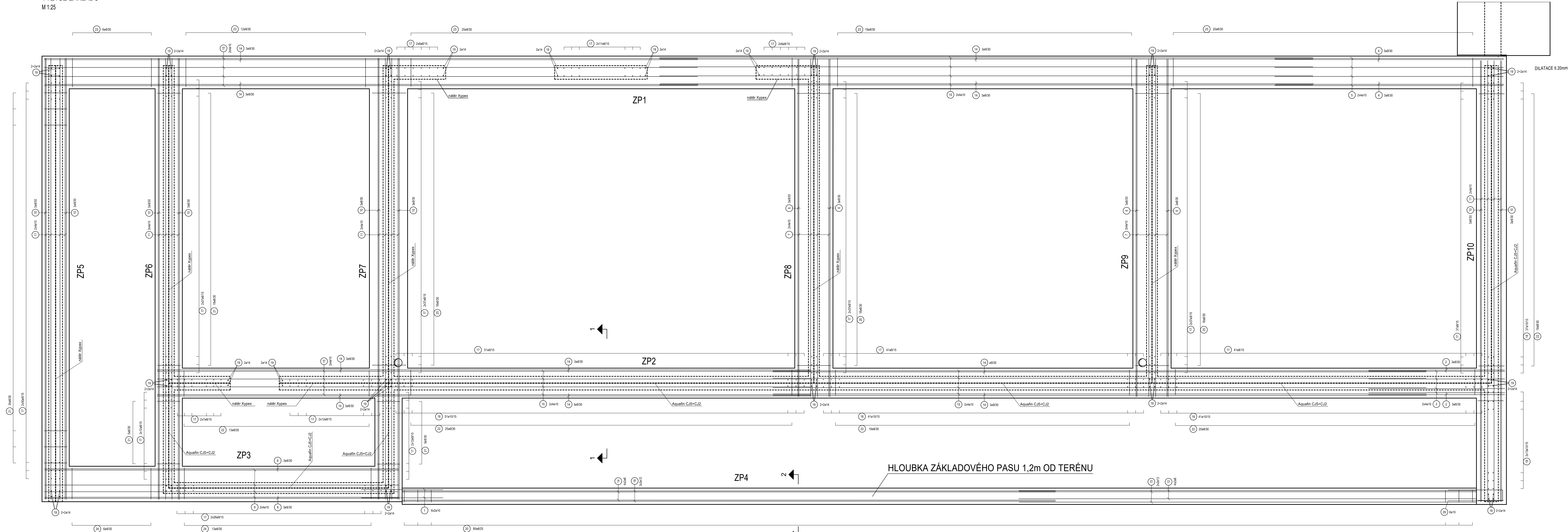
M 1:25



podkladní beton pod základové pasy
tloušťka 20 cm
-1,50 až -1,30
BETON C20/25 XC2, XA1, XF1

refuel s.r.o. Malenická 2, 148 00 Prague, Czech republic, EU www.refuelworks.com			
číslo projektu	215		
název projektu	Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera – B1 Přemyslova Přemyslova Chomutov		
investor	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
autoři	Ing. arch. Zbyněk Ryška Ing. arch. Jan Skoupý Ing. arch. Denisa Kyselciová		
stupeň projektu	DPS Dokumentace pro provedení stavby		
HIP	Ing. arch. Zbyněk Ryška +420 736 605 107 zbynek@refuel.cz © 2012 refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena. Dokumentace je chráněna autorským právem. Všechny práva zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám je bez výslovného souhlasu autora zakázáno.		
část dokumentace	D.1.2. Stavebně konstrukční řešení		
Odpovědný projektant	Ing. Jiří Švec, aut. Ing. ČKAIT 0400518		
projektant části	Ing. Jiří Švec, ing.jiri.svec@volny.cz		
<div><div></div><div>1:25, 1:33, 1:50</div></div> <div>Sádová 275, 431 56 Mařov tel.: 474 398123, 603 211366 e-mail: ing.jiri.svec@volny.cz</div>			
měřítko	1:25, 1:33	číslo paré	
jednotky	Metrický systém Palce není uvedeno jinak, elektrický rozvody jsou milimetry, centimetry a metry	rev.	01 03.10.2022
název	SO 05 Vstupní objekt Výkres tvaru základů	číslo	D.1.2. 03

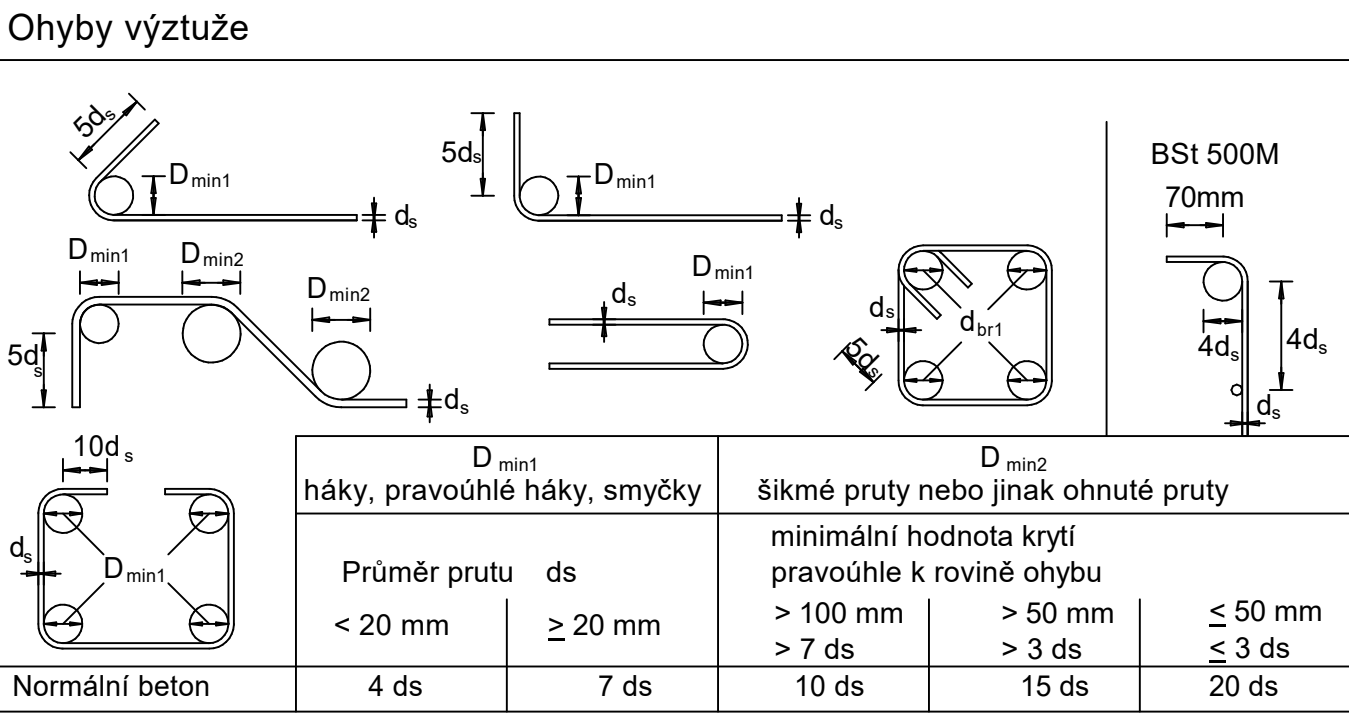
VÝZTUŽ ZÁKLADŮ
M 1:25



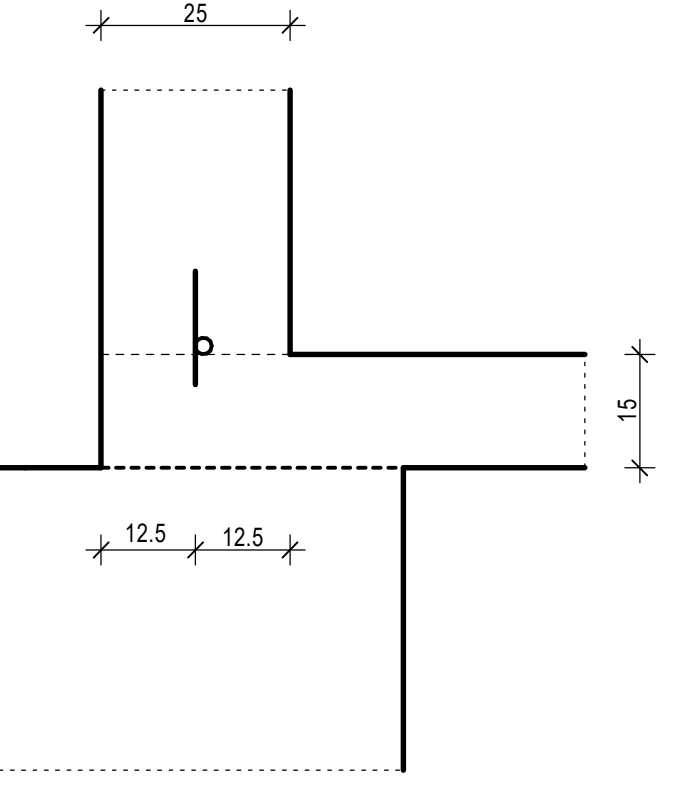
VÝPIS PRUTOVÉ VÝZTUŽE B 500B				
POZ.	KS	d (mm)	DĚLKA (m)	HMOTNOST (kg)
1	12	10	1,500	0,925
2	6	8	2,500	0,988
3	8	10	2,500	1,543
4	6	8	4,200	1,659
5	8	10	4,200	2,591
6	12	8	6,200	2,449
7	16	10	6,200	3,825
8	6	8	6,500	2,568
9	8	10	6,500	4,011
10	24	8	8,100	3,200
11	32	10	8,100	4,998
12	8	8	8,400	3,318
13	4	12	8,400	7,459
14	32	8	12,000	4,740
15	32	10	12,000	7,404
16	4	12	12,000	10,656
17	750	8	1,650	0,652
18	196	10	1,750	1,090
19	64	14	1,950	2,360
20	80	8	2,900	1,146
21	52	8	2,960	1,169
22	103	8	3,060	1,209
23	82	8	3,160	1,248
24	19	8	3,260	1,288
25	54	8	3,360	1,327
26	6	10	2,200	1,357
CELKOVÉ MNOŽSTVÍ (BET.-OCEL B 500B)			(m)	(kg)
8	0,395		3,240,300	1,279,918
10	0,617		1,222,200	754,096
12	0,888		81,600	72,461
14	1,210		124,800	151,008
HMOTNOST CELKEM				2,257,483

ZÁKLADOVÉ PASY
BETON C25/30 XC2,XA1,XF1
KRYTÍ dolní 40mm
KRYTÍ horní 40mm

KRYTÍ základové pasy boky 40mm



PRACOVNÍ SPÁRA
ZÁKLAD - STĚNY
M 1:10

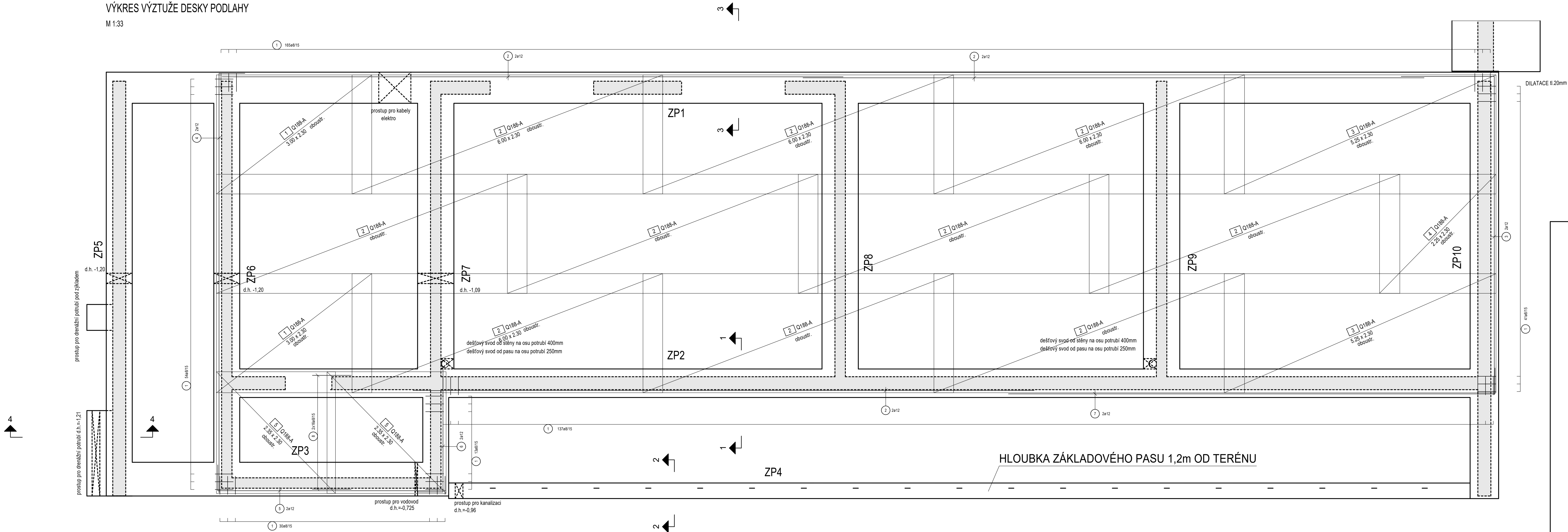


Schomburg Aquafin CJ5
Schomburg Aquafin CJ2
Xypex nátěr šířka 0,35m
délka spáry 34,0m
délka spáry 34,0m
délka spáry 29,0m

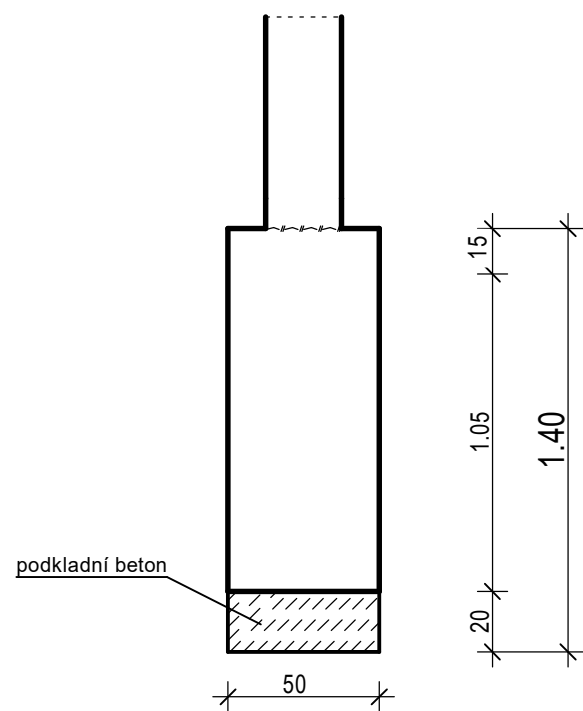
refuel s.r.o. Maternická 2, 148 00 Prague, Czech republic, EU www.refuelworks.com	
číslo projektu 215	
název projektu Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera – B1 Přemyslova Přemyslova Chomutov	
investor Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 430 28 Chomutov	
autoři Ing. arch. Zbyněk Ryška Ing. arch. Jan Skoupý Ing. arch. Denisa Kyselciová	
stupeň projektu DPS	
HP Ing. arch. Zbyněk Ryška +420 736 605 107 zbynek@refuel.cz © 2012 refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena. Dokumentace je chráněna autorským právem. Vypisování kopíí zveřejnění této projektové části stanovuje bez výjimky souhlas autora projektu.	
část dokumentace D.1.2.	
Stavebně konstrukční řešení	
Odpovědný projektant Ing. Jiří Švec, aut.ing. ČKAIT 0400516	
projektant části Ing. Jiří Švec, aut.ing. ČKAIT 0400516	
mřítko 1:25	číslo paré 01
jednotky Metrický systém Všechny rozměry jsou v mm, ostatní v m.	rev. 03.12.2022
název SO 05 Vstupní objekt Výztuž základů	číslo D.1.2. 04

VÝKRES VÝZTUŽE DESKY PODLAHY

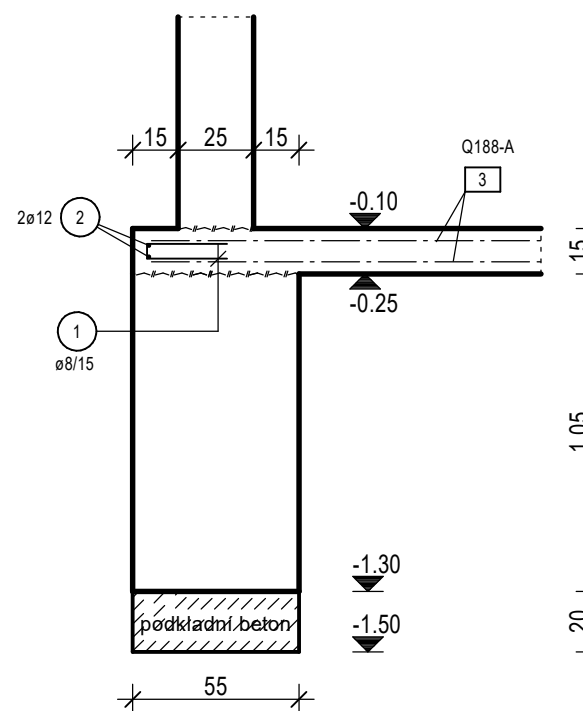
M 1:33



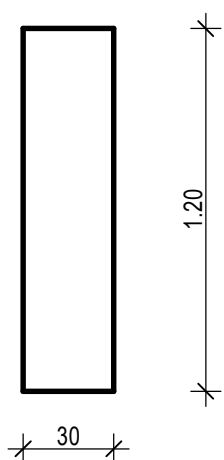
ŘEZ 4-4
M 1:25



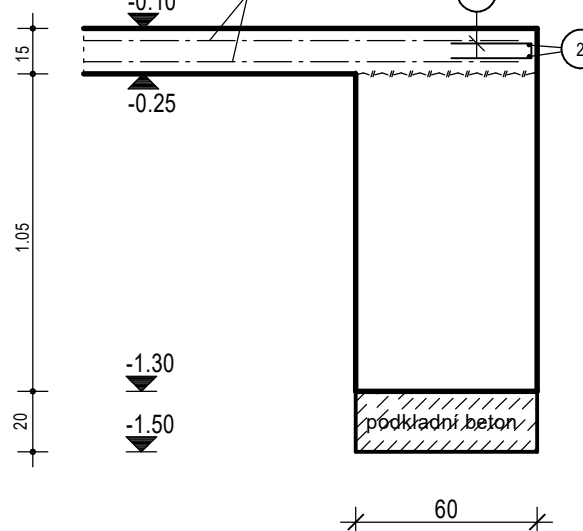
ŘEZ 1-1
M 1:25



ŘEZ 2-2
M 1:25



ŘEZ 3-3
M 1:25



2 8 ø 12 (12.00)

7 2 ø 12 (9.90)

4 2 ø 12 (8.60)

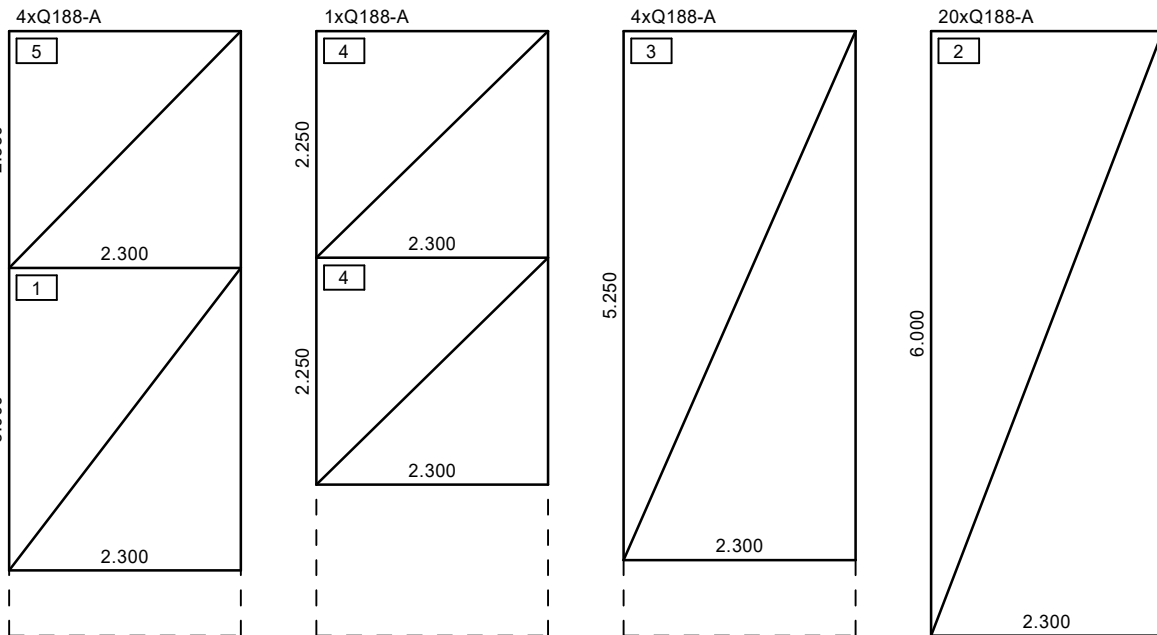
3 2 ø 12 (7.95)

5 2 ø 12 (4.90)

6 2 ø 12 (2.90)

1 440 ø 8 (0.765)

SCHEMATA ŘÍHÁNÍ SÍTÍ



VÝPIS PRUTOVÉ VÝZTUŽE B 500 B

POZ.	KS	d (mm)	DĚLKA (m)	HMOTNOST (kg)	DĚLKA CELKEM (m)
1	440	8	0,765	0,302	336,600
2	8	12	12,000	10,656	96,000
3	2	12	7,950	7,060	15,900
4	2	12	8,600	7,637	17,200
5	2	12	4,900	4,351	9,800
6	2	12	2,900	2,575	5,800
7	2	12	9,900	8,791	19,800
8	32	8	0,750	0,296	24,000

CELKOVÉ MNOŽSTVÍ (mm)	(BET. OCEL B 500 (B) (kg/m)	(m)	(kg)
8	0,395	360,600	142,437
12	0,888	164,500	146,075

HMOTNOST CELKEM 288,512

VÝPIS SÍTÍ

POZ.	KS	TYP	DĚLKA (m)	ŠÍŘKA (m)	HMOTNOST (kg)
1	4	Q188-A	3,000	2,300	83,352
2	20	Q188-A	6,000	2,300	833,520
3	4	Q188-A	5,250	2,300	145,866
4	2	Q188-A	2,250	2,300	31,257
5	4	Q188-A	2,350	2,300	65,292

HMOTNOST CELKEM 1.159,287

Distanční prvky pod horní výztuž

UTH 50 170 ks

DESKA PODLAHY
BETON C25/30 XC2,XA1,XF1
KRYTÍ dolní 35mm
KRYTÍ horní 35mm

refuel s.r.o.
Malenická 2, 148 00 Prague,
Czech republic, EU
www.refuelworks.com

číslo projektu 215
název projektu Západní vstupní prostranství
do areálu Kamencového
jezera – B1 Přemyslova
lokace Přemyslova Chomutov

investor Statutární město Chomutov
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

autoři Ing. arch. Zbyněk Ryška
Ing. arch. Jan Skoupý
Ing. arch. Denisa Kyselíková

DPS

Dokumentace pro provedení stavby

HIP Ing. arch. Zbyněk Ryška
+420 736 605 107 zbynek@refuel.cz
© 2012 refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena.
Dokumentace je chráněna autorským právem. Výsledky měření
zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám je bez výslovného souhlasu
autora zakázáno.

D.1.2.

Stavebně konstrukční řešení

Odpovědný projektant Ing. Jiří Švec, aut. Ing.
ČKAIT 0400518
projektant části Ing. Jiří Švec, ing.jiri.svec@volny.cz

Sadová 275, 431 56 Mašřov
tel.: 474 398123, 603 211366
e-mail: ing.jiri.svec@volny.cz

měřítko 1:25, 1:33

číslo paré

jednotky Metrický systém
Podle normy ISO 1000, jednotky v metrech

rev. 01
03.10.2022

název SO 05 Vstupní objekt

číslo D.1.2.

Výkres výztuže desky podlahy

041

Jiří Blochin

Od: Jarmila Roučová <roucova@kapatelier.cz>
Odesláno: úterý 25. července 2023 13:23
Komu: Jiří Blochin
Předmět: Přemyslova_objekt SO 05-výztuž v desce podlahy
Přílohy: 05 výkres výztuže desky podlahy.pdf; REV 1_ZMĚNOVÝ LIST_založení objektu_SO 05 Vstupní objekt [zadání].xlsx

Dobrý den pane Blochine,

Ověřovala jsem co jste požadoval. V projektu DPS statik neměl navrženou výztuž v desce podlahy objektu SO 05. Dodělávala se dodatečně s výkresem a změnovým rozpočtem.

Příkládám i změnový výkaz je to hned položka 1 a 2

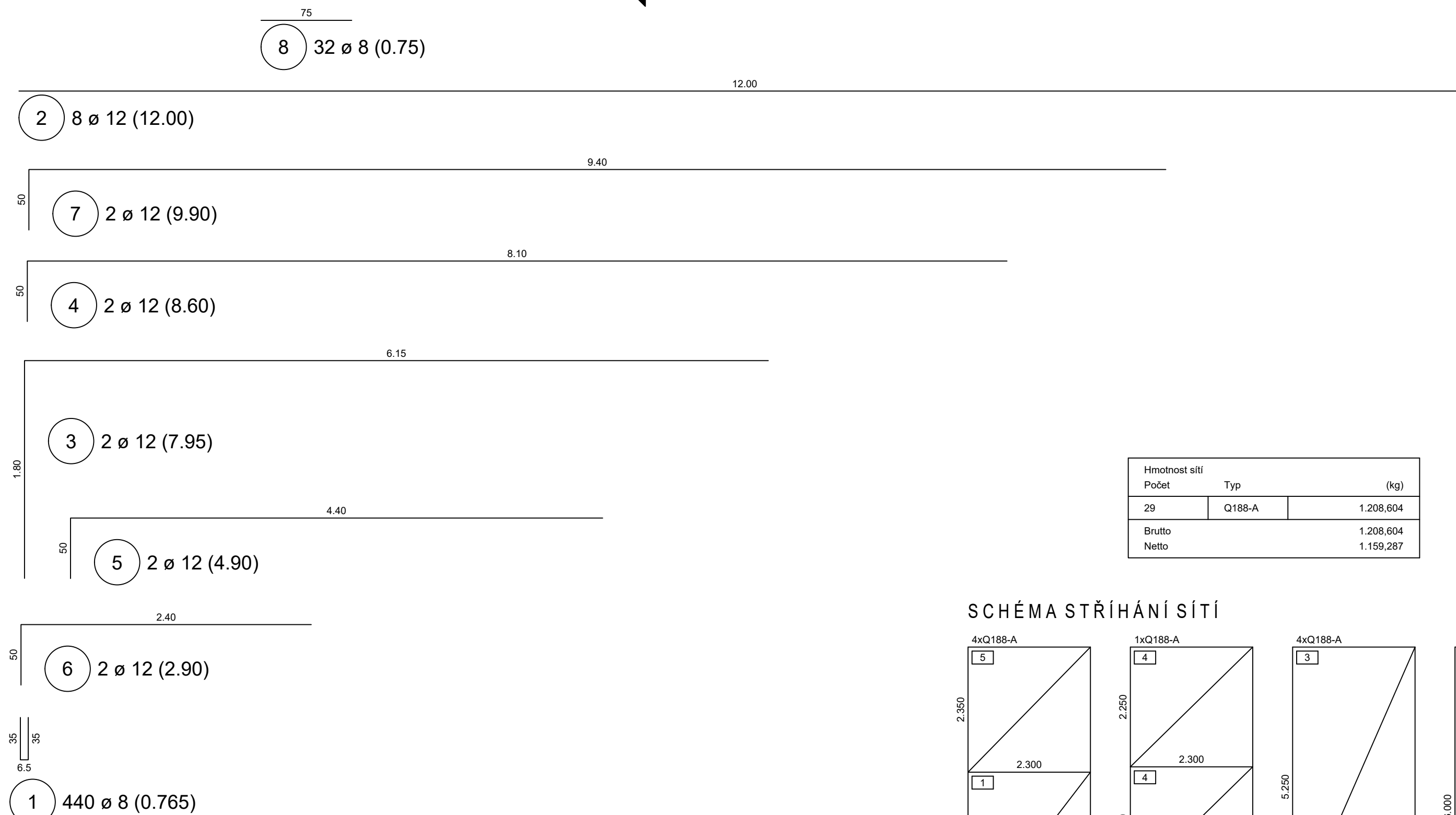
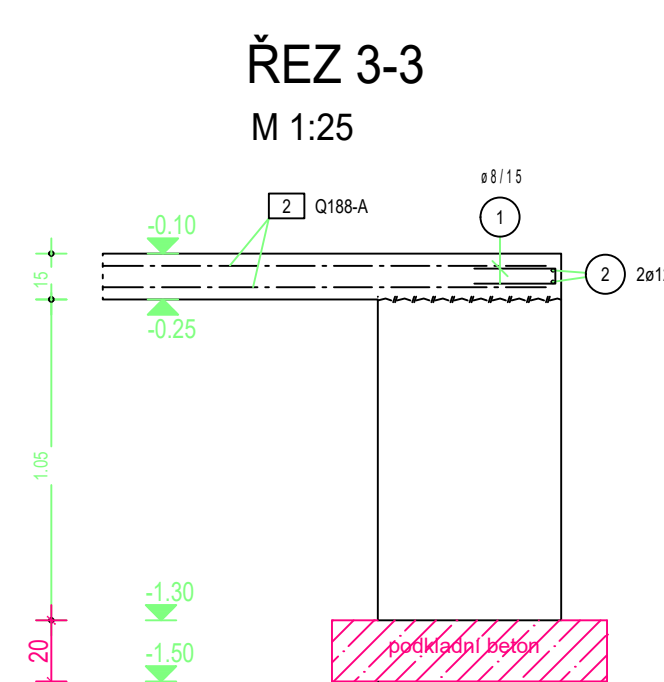
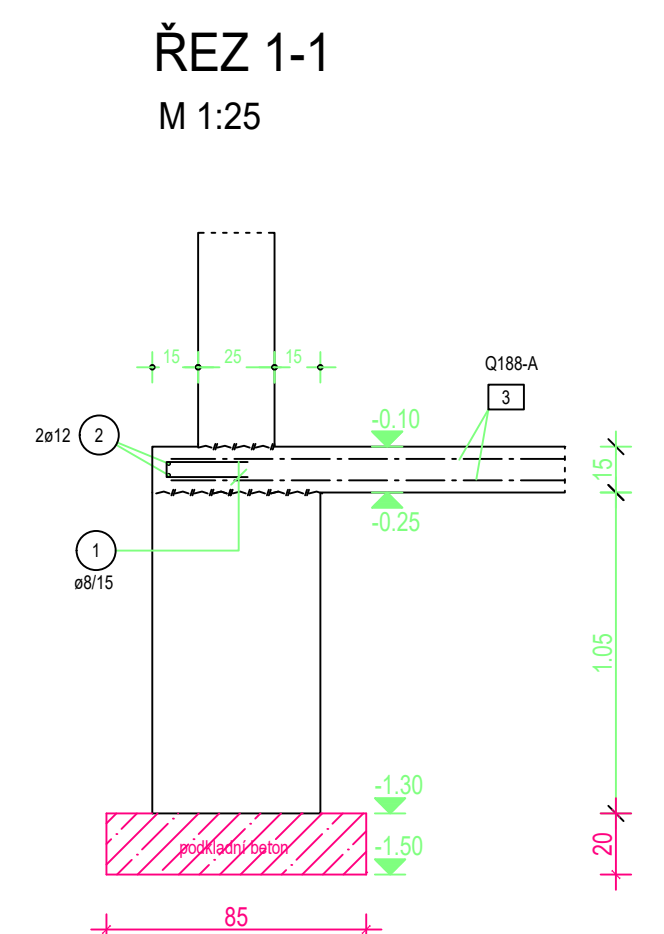
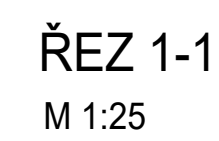
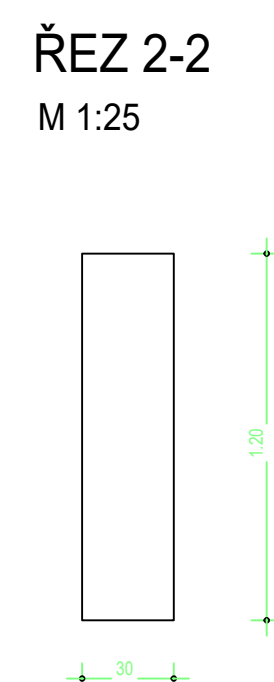
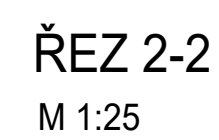
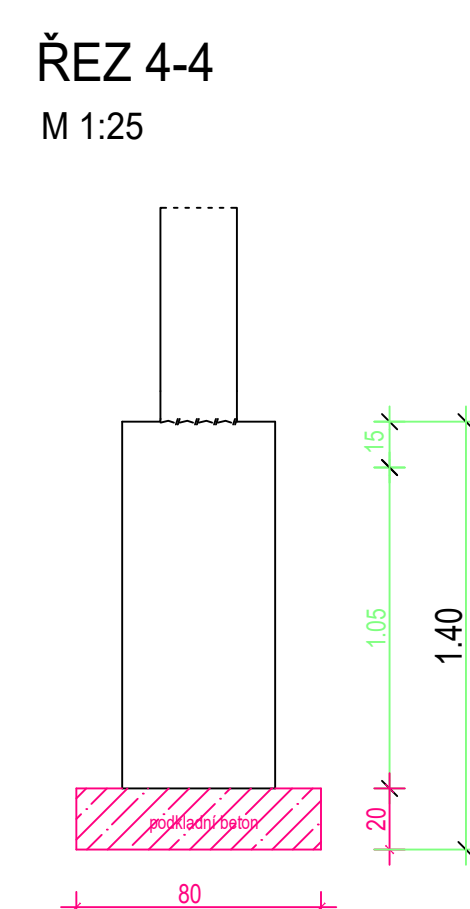
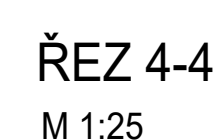
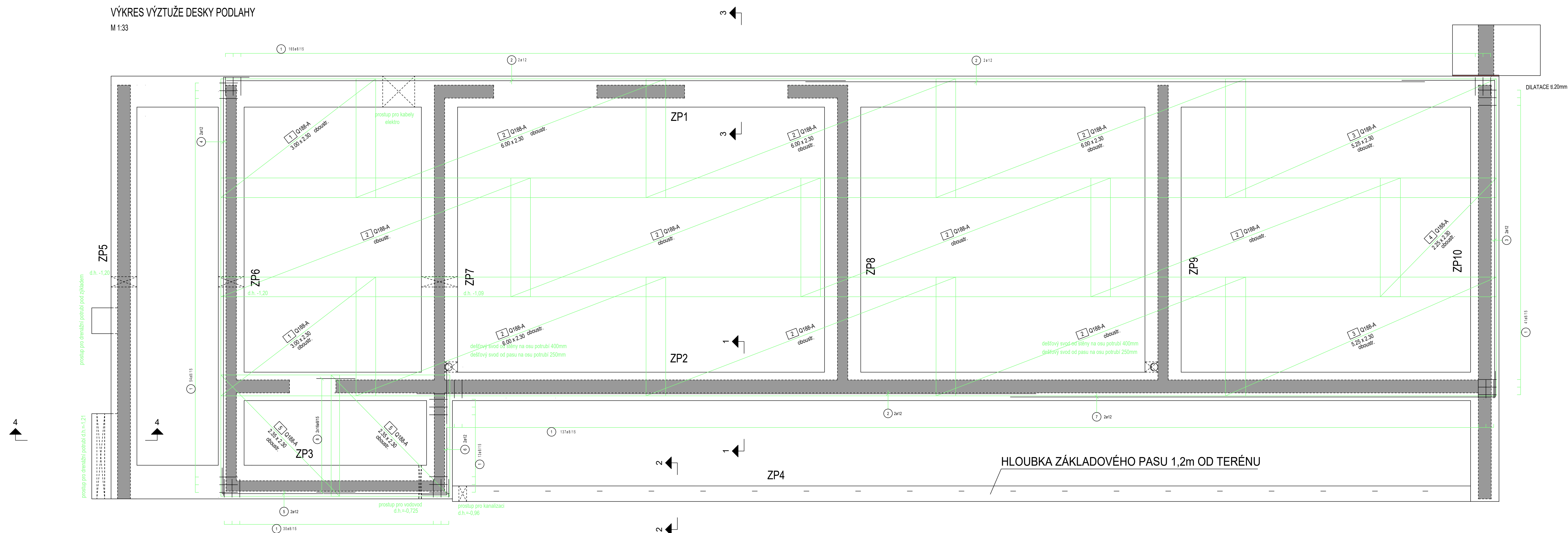
1	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,289		
2	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,593		
	VV		viz. výkres č. D.1.2.03				
	VV		Kari síť Q188A				
	VV		1,159		1,159		
	VV		Součet		1,159		
	VV		1,159 "nová upravená výměra		1,159		
	VV		-0,566 "odpočet výměry ze zadávacího rozpočtu		-0,566		
	VV		Součet		0,593		

S pozdravem
Jarmila Roučová, projektantka pozemních staveb

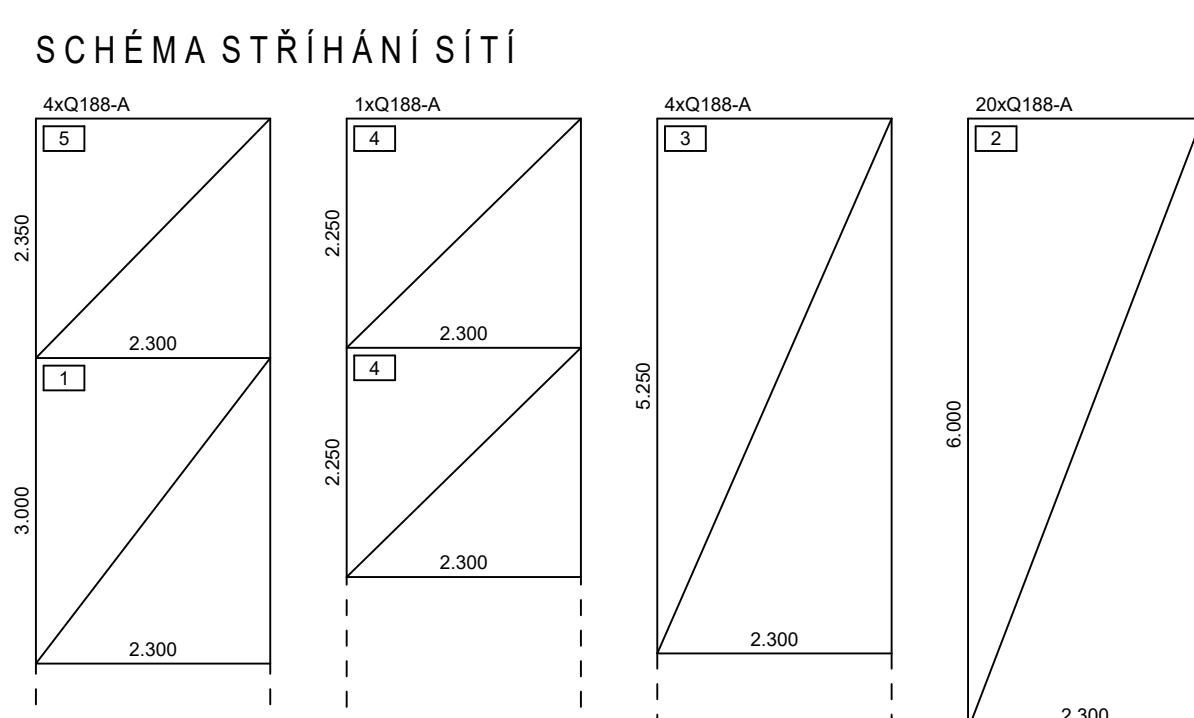


KAP ATELIER s.r.o., projektová a inženýrská kancelář
Revoluční 36/2, 430 02 Chomutov, Czech Republic
Tel./fax: +420 474 652 962, Mobil: +420 702 029 010
e-mail: kapatelier@kapatelier.cz, roucova@kapatelier.cz
web: www.kapatelier.cz

VÝKRES VÝZTUŽE DESKY PODLAHY
M 1:33



Hmotnost sili		
Počet	Typ	(kg)
29	Q188-A	1.208,604
Brutto		1.208,604
Netto		1.159,287

VÝPIS PRUTOVÉ VÝZTUŽE B500B

POZ.	KS	d (mm)	DELKA (mm)	HMITNOST (kg)	DELKA CELKEM (m)
1	440	8	0,705	0,302	336,600
2	8	12	12,000	10,656	96,000
3	2	12	7,900	7,060	15,900
4	2	12	7,600	6,720	17,200
5	2	12	4,900	4,351	9,800
6	2	12	2,900	2,575	5,800
7	2	12	1,900	1,719	19,800
8	32	8	0,750	0,296	24,000

CELKOVÉ MNOŽSTVÍ (BET. OCEL B 500 (B))			
(mm)	(kg/m)	(m)	(kg)

8	0,395	360,600	142,437
12	0,888	164,500	146,075

HMOTNOST CELKEM	288,512
-----------------	---------

VÝPIS SÍTÍ

POZ.	KS	TYP	DĚLKA (m)	ŠÍŘKA (m)	HMOTNOST (kg)
1	4	Q188-A	3,000	2,300	83,352
2	20	Q188-A	6,000	2,300	833,520
3	4	Q188-A	5,250	2,300	145,866
4	2	Q188-A	2,250	2,300	31,257
5	4	Q188-A	2,350	2,300	65,292

HMOTNOST CELKEM	1.159,287
-----------------	-----------

Distanční prvky pod horní výztuž
UTH 50 170 ks

DESKA PODLAHY
BETON C25/30 XC2, XA1, XF1
KRYTÍ dolní 35mm
KRYTÍ horní 35mm

Investor:	Statutární město Chomutov Zborovská 460/2 430 01 Chomutov		
Odpovědný projektant	Vypracoval	Kontroloval	
Oprávněná osoba korektora:			Číslo zakázky:
Odpovědný projektant	Vypracoval	Kontroloval	 <div style="float: right;"> Ing. Jitka Švec, 430 01 Chomutov tel. 434 892 886, 777 013 174 j.švec@stavopis.cz, www.stavopis.cz/ </div>
Ing. Jitka Švec	Ing. Jitka Švec	Ing. Jitka Švec	
stavba:			formát
Západní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera - ul. Přemyslova Chomutov			číslo zakázky
			vstupní dokumentace
			datum 1. vydání
			mřížko
objekt	Vstupní objekt		datum 2. vydání
předmět:	Stavební konstrukční řešení		1.25.133
dodavatel:	VÝKRES VYŽÍTKÉ DESKY PODLAHY		číslo výkresu:
názov dig. souboru:	datum revize:	číslo revize:	výtisk číslo:

Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/027
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 14.02.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 14

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č. 14 – změna založení SO 05“ ze dne 09.12.2022

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 09.12.2022 jste předložili návrh Variace č. 14, která spočívá ve změně založení stavebního objektu SO 05, a to na základě předchozího posouzení základové spáry tohoto objektu.

V rámci Variace č. 14 má dojít k provedení následujících prací:

- doplnění podkladového betonu tř. C 20/25 XC2, XA1, XF1 v tl. 0,2 m při šíři o 0,3 m větší než základový pas,
- bednění základových středních pasů,
- provedení souvisejících zemních prací spočívajících v rozšíření vyhloubené rýhy o 0,6 m na každou stranu pro umožnění vázání výztuže a bednění základových pasů a
- navýšení množství materiálu potřebného pro zpětný zásyp vyhloubené rýhy v důsledku jejího zvětšení

(dále jen „**Variace č. 14**“).

Podle předloženého návrhu ocenění provedení Variace č. 14 vyvolá změny kladné ve výši 385 841,33 Kč bez DPH. Neuvedli jste případný časový dopad Variace č. 14.

Autorský dozor se k návrhu Variace č. 14 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 13.12.2022, ve kterém souhlasil s provedením Variace č. 14.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) se k Variaci č. 14 vyjádřil svým e-mailem ze dne 31.01.2023, ve kterém s ní souhlasil.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 14 podle Vašeho návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 14 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 14, a to bezodkladně, nejpozději však do 21 dní ode dne doručení tohoto dopisu.



S ohledem na to, že jste ve svém návrhu Variace č. 14 neuvedli její časový dopad, mám za to, že provedení Variace č. 14 nezpůsobilo a nezpůsobí žádné zpoždění.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.02.14 17:09:15 +01'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Oznámení Variace č. 14 Změna založení SO 05“ ze dne 13.12.2022
- E-mail TDS k návrhu Variace č. 14 ze dne 31.01.2023



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č. 14 Změna založení SO 05

Souhlasíme s Variací č. 14, včetně aktualizace ze dne 9. 12. 2022, která se týká změny založení objektu SO 05. Vzhledem k posouzení základové spáry statikem a geologem bylo nutné doplnit podkladní beton tř. C 20/25 XC2, XA1, XF1 tl. 0,2m. Díky tomu bylo nutné doplnit bednění středních pasů, které v PD nebylo uvažováno. Vzhledem k výšce podzemní vody byl doplněno těsnění pracovní spáry základ – stěny, a krystalický hydroizolační nátěr této spáry. Variace je v souladu s přepracovanou PD.

V Brně dne 13. 12. 2022

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jedenatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing. Arch.
Zbyněk Ryška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1, cn=Ing.
Arch. Zbyněk Ryška,
sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=P676123
Datum: 2022.12.13 10:32:59
+01'00'

Jiří Blochin

Od: Jakub Justra <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: úterý 31. ledna 2023 16:01
Komu: David Klíma
Kopie: Jan Dědeček
Předmět: RE: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace č.14 - změna založení SO 05

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženým KJ - Přemyslova - Oznámení Variace č.14 - změna založení SO 05, rozsah bude průběžně kontrolován v rámci provádění prací. Kontrolu jednotkových cen zajišťuje pověřený člen týmu Správce stavby, není součástí vyjádření TDS.

S pozdravem

Bc. Jakub Justra

manažer projektu

GARNETS CONSULTING a.s.

kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4, Teplice, 415 01

mobil: +420 602 292 602

fax: +420 417 532 951

e-mail: j.justra@garnets.cz

web: www.garnets.cz

From: David Klíma <klima@cmanagement.cz>
Sent: Monday, January 16, 2023 9:10 AM
To: j.justra <j.justra@garnets.cz>
Cc: Jan Dědeček <dedecek@cmanagement.cz>
Subject: FW: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace č.14 - změna založení SO 05
Importance: High

Dobrý den,

připomínám se se žádostí o Vaše vyjádření k Variaci č. 14. Přílohou přikládám návrh Variace a již došlé vyjádření AD.

Prosím o zaslání do zítřka, tedy do dne 17.01.2023.

S pozdravem a poděkováním za spolupráci



DAVID KLÍMA

konzultant-právník



+420 736 242 868

klima@cmanagement.cz

www.contractmanagement.cz

Parkview, Pujmanové 1753/10a
140 00 Praha 4

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 4

Datum: 11.10.2022
Čas: 10:30 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Ing. Jan Dědeček
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

01KD – Předání staveniště proběhlo dne 19.09.2022. Z předání Staveniště je vyhotoven samostatný zápis.

SO 04 Sadové úpravy - Na parkovišti bylo zahájeno kácení stromů (dále viz bod B1.7)

02KD

SO 01 – Na parkovišti se zajišťuje DIO – předpoklad získání povolení od MmCh konec tohoto týdne – venku mimo areál práce zatím neprobíhají.

SO 04 – v areálu probíhá kácení, venku již proběhlo, alej se bude kácet až po získání DIO, probíhá skrývka drnu, probíhá zdravotní řez stromů.

Nový objekt, probíhá odstranění závlahy, viz bod B1.8.

SO 01 (pláž) – probíhá kácení, bourací a demoliční práce.

03KD

SO 05a – proběhlo bourání podlah, bourání plotu typu 1, 2 a 3 (na parkovišti)

SO 01 (pláž) – probíhají demolice a bourací práce

SO 01 komunikace – odstraňování asfaltu

SO 04 – co bylo možné je pokáceno, proběhlo sejmutí drnu

Proběhlo vytyčení komunikace na pláži – trasa A, více viz bod B3.6

SO 04 (pláž) – vykopány jámy pro nové stromy

04KD

SO 01 – probíhá bourání konstrukční vrstvy betonu, bourání obrub, asfalt je již odstraněn, bylo vyřízeno a provedeno DIO

SO 01 (pláž) – veškeré bourací práce jsou hotové, začal se těžit písek

SO 04 (pláž) – probíhá skrývka drnu a ornice, výkop jam pro stromy pokračuje, provádí se demontáž závlahy.

SO 05 – objekt se neprovádí, čeká se na projekt základových konstrukcí

SO 04 – probíhá kácení v aleji a prostoru parkoviště

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.1 – Zařízení staveniště

01KD – Zhotovitel si zajistí oplocení. DIO je odsouhlasené od PČR čeká se na souhlas z MmCh.



02KD – DIO TRVÁ, oplocení vnitřního areálu zajištěno, dovezena 1x TOI TOI

03KD – DIO TRVÁ

04KD – DIO provedeno včetně oplocení parkoviště

B1.2 – Prostory pro KD

01KD – pro pořádání KD jsou zajištěny prostory v rámci restaurace Golf Club.

B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

01KD

- Zhotovitel předloží Počáteční harmonogram se začátkem realizace k 19.09.2022 **co nejdříve jak to bude možné**, nejpozději do 30.09.2022. – **02KD TRVÁ**
- Zhotovitel předal organigram týmu Zhotovitele. ZO požaduje jeho aktualizaci při jakýchkoliv změnách.

03KD

- Počáteční HMG byl předložen 03.10.2022 – ZO upozorňuje, že HMG byl předložen po termínu dle SoD!
- **ZO se k HMG vyjádří ve smluvním termínu.**

04KD – TRVÁ

B1.4 – Zpráva o postupu prací

01KD

- První měsíční zpráva bude vypracována za období 09/2022. Zhotovitel ji předloží nejpozději do 07.10.2022 v souladu s Pod-čl. 4.4 OP/ZP.

04KD

- **Zhotovitel zaslal měsíční zprávu 07.10.2022. ZO se případně vyjádří do 7 dnů.**

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

01KD

- Zhotovitel avizoval předložení claimu č. 1 – posun milníku č. 1 kvůli posunu zahájení stavby s vlivem na založení štěrkových trávníků – **02KD, 03KD, 04KD TRVÁ**
- Zhotovitel zašle oznámení ohledně Variace na závlahu (viz bod B1.8) – **02KD, 03KD, 04KD TRVÁ**

04KD

- **ZO zaslal e-mailem požadavek k předložení návrhu variace na bednění pasů SO 05 společně s výkazem výměr od AD.**

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
 - TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
 - Vzorky jsou odsouhlaseny.
-



B1.7 – Zeleně

Kácení

01KD

- Objednatel požaduje, aby se stromy v rámci aleje kácely až od 27.09.2022.
- V rámci projektové dokumentace byl zjištěn nesoulad oproti povolení o kácení. Dub letní číslo 12 se kácen nebude – bylo požádáno o kácení, nebyl však povolen.
- Zhotovitel si zajistí zábor stromu č. 12 – viz stavební deník.

02KD

- Z důvodu zdravotního stavu nepovolené vrby v areálu nechá AD dopovolit ke kácení. Vrba je napadená a do pár let by bylo nutné ji pokácet. Objednatel souhlasí.

03KD

- Znalec se vyjádří ke 2 stromům, které nejsou určeny ke kácení – vrba a jasan v areálu, jakým způsobem s nimi bude naloženo – vrba je napadena, u jasanu hrozí jeho rozlomení.
- Dub na parkovišti je nutno více oplotit. Je třeba při zemních pracích dát maximální pozor na kořenový systém, přerušené kořeny je nutno ošetřit a dle redukce kořenového systému je nutné adekvátně prořezat i korunu stromů. Zhotovitel bude komunikovat s OŽP při každém zjištěném problému.
- **Objednatel požaduje neprovádět žádné zásahy do uvedených stromů bez předchozího odsouhlasení Objednatele.**

04KD

- **Je nutné vyřešit 2 stromy (lípy), které překáží opěrné zdi SO 06. AD navrhne řešení – předpokládá se nutnost pokácení jedné z nich – je nutno vyřešit kvůli vedení přeložky datových rozvodů – u toho AD ověří okótování opěrné stěny SO 06.**
- **Ochrana stromu na parkovišti byla rozšířena, dle OŽP je stále nedostatečná.**
- **Vrba bude pokácena, čeká se na písemné stanovisko znalce.**
- **Jasan zůstane.**

Štěrkové trávníky

01KD

- AD na KD předal Objednateli prezentaci ohledně štěrkových trávníků.
- Zhotovitel uvažoval použití černého čediče. AD navrhuje jinou barevnou variantu (šedá či jinak barevná). AD se pokusí sehnat vhodné kamenivo v dojezdové vzdálenosti do 30 km, kterou Zhotovitel uvažoval. **02KD** – vyřešeno – nedohledána jiná varianta, Zhotovitel použije co bude k dispozici.
- Na štěrkové trávníky je navázán časový milník pro provedení parkoviště – Zhotovitel je schopen založit trávník v zimním období a dosít na jaře. Trávníky musí být založeny do konce stavby a musí být v klidu v rámci vegetačního období (odpovídá 03-05/2023). Až do 06/2022 je třeba mít zajištěné DIO – zajistí si Zhotovitel.
- ZO upozorňuje, že časový milník je možné posunout pouze v souladu se smlouvou. Zhotovitel předloží oznámení claimu, vzhledem k posunu zahájení Stavby.
- Parkovací místa jsou v projektu oddělena kamennými kostkami, což není vhodné řešení – nebezpečí vyvalení. AD zjistí jaké řešení je uvažováno – do příštího KD 27.09.2022 – **02KD, 03KD TRVÁ**

03KD

- Požadavek AD - štěrkový trávník v části pláž bude míchan s frakcí 4/8, 60 % štěrku (v PD je frakce 8/16). Kvůli případným problémům s údržbou. Objednatel souhlasí. **Zhotovitel zašle návrh Variace - TRVÁ**
- Oddělení parkovacích míst – TRVÁ

04KD

- **Řešení oddělení parkovacích míst – AD doplní PD do příštího KD. Oddělení parkovacích míst bude provedeno krajníky otočenými o 90°. Objednatel souhlasí. Je nutno projednat s PČR – AD zajistí.**



-
- Zhotovitel následně zašle oznámení.
-

B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

01KD

- Závlaha je v cizím majetku (ne města).
- **Objednatel požaduje navrhnout novou závlahu** nad rámec ZDS – Zhotovitel nechá zpracovat PD v součinnosti s AD a Objednatel a nové řešení ocení – PD bude zaslána k odsouhlasení na AD, TDS a Objednatel. Následně Zhotovitel zašle Návrh Variace.
- Retenční nádrž bude zadána do výroby dle návrhu Dodavatele – AD odsouhlasí – čerpací šachta se vypouští.
- V rámci vedení pro závlahu se protáhne trubka pro přípravu NN a datových rozvodů.

02KD

- TRVÁ, návaznost na bod B1.11

03KD - TRVÁ

04KD - TRVÁ

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

01KD

- AD prověří, jak je ve výkazu výměr řešeno bednění středních pasů (zda nechybí položky). AD případně doplní.

02KD

- Byla posouzena základová spára objektu, bude doplněn podkladový beton dle návrhu statika. Zajistí AD.
- Bednění ve výkazu nebylo, bude doplněno a řešeno změnovým listem. AD doplní PD a výkaz výměr.

03KD

- AD doplnil změnový rozpočet s doplněním bednění středních pasů. ZO zašle Zhotoviteli k ocenění. Zhotovitel předloží návrh Variace dle Pod-čl. 12.1 OP/ZP.
- Založení bude řešeno betonovou deskou pod pasy – beton bude řešen dle rozboru nalezené spodní vody, viz bod B1.11.

04KD

- ZO zaslal Zhotoviteli výkaz výměr od AD – Zhotovitel ocení a zašle návrh Variace
 - Základové pasy budou podbetonovány podkladním betonem – AD projektuje, doplní se střední pasy, které chyběly.
 - Lze začít se zakládáním – skříň NN bude umístěna na místě kde je - v nice ve fasádě SO 05 – viz bod B2.3. Budou obnaženy kabely podél SO 05 a budou vyvěšeny před zahájením výkopových prací na SO 05.
-

B1.10 – Společné uložení

01KD

- ZO zajistí společné uložení (MS Teams/Sharepoint) – bude nahrána ZDS včetně všech povolení a budou vkládána veškeré revize PD – číslované. – 02KD splněno

02KD

- AD bude vkládat změnovou dokumentaci a upozorňovat ZO. ZO následně rozešle dále.

03KD

- Změnová dokumentace s výkazy výměr zpracovaná AD a vložená na uložení bude ze strany ZO přímo zasílána na Zhotovitele pro účely ocenění a zpracování návrhů Variace. Objednatel s postupem souhlasí.
-

B1.11 – Retenční nádrž

01KD

- Pro posouzení základové spáry retenční nádrže v rámci SO 03 bude na další KD přizván statik a geolog.

02KD

- Objednatel požaduje přípravu retenční nádrže na připojení případné závlahy.
-



- Přepad z retenční nádrže nelze svádět do Kamencového jezera, jak bylo původně navrženo v projektu (původní požadavek Objednatele). Bude řešeno vsakem.
- Zhotovitel ověří použitelnost vody nalezené v provedené sondě pro dopouštění retence – budou provedeny rozboru vody.
- Projektant si prověří kapacity, a zašle nabídku na Objednatele ohledně zpracování požadovaného řešení.
- Dále proběhlo posouzení základové spáry, stavba provede rozbor vody, bude provedena podkladní betonová deska a Zhotovitel si objedná vhodnou retenční nádrž do prostředí dle rozboru nalezené vody.
- Projektovou dokumentaci zajistí AD.

03KD

- Zhotovitel nechal provést rozboru vody – výsledky byly zaslány výrobci retenční nádrže k návrhu a k dnešnímu dni předáno na AD pro určení vhodného řešení založení retenční nádrže. V PD je navržena základová deska, pokud bude nutné změnit materiál bude řešeno jako Variace.
- Napojení pitné vody na retenci je v řešení u AD.

04KD

- **Napojení pitné vody na retenci – TRVÁ, čeká se na vyjádření vodáren.**
- **Rozbor vody Zhotovitel vloží na uložení.**
- **Beton i celá jímka bude natřena epoxidem, betonová deska bude v jiné receptuře oproti PD – do kyselého prostředí. AD pošle změnovou PD s výkazem výměr.**
- **Vyztužení betonové desky AD ověří a dá vědět do příštího KD.**

B2.1 – Veřejné osvětlení

02KD

- Je třeba vyřešit propojení VO v aleji mezi areálem a parkovištěm pro zachování osvětlení okolních ulic, které nejsou součástí staveniště. ~~Projekt s tím nepočítá, Zhotovitel předloží návrh Variace s oceněným výkazem výměr.~~

03KD – u VO není potřeba provizorní rozvod, bude řešeno v rámci prosmýškování okolních ulic – vyřešeno

B2.3 – Elektro

02KD

- Je třeba se domluvit s ČEZem ohledně přeložení pilíře u vjezdu do areálu – je třeba zajistit vyjádření ČEZu. Zajistí Zhotovitel.
- Zhotovitel prověří u ČEZu, zda musí být pilíř bílý a plastový jak je nyní. AD by preferoval jinou variantu pokud bude možné.

03KD – pilíř u vjezdu ~~bude zrušen – Objednatel si podá žádost o zrušení, ČEZ dle informací je schopen provést do cca 1 týdne. Nové napojení bude provedeno ze stávající skříň v areálu. AD připraví projekt.~~ **Stávající skříň brání založení SO 05, přeložení by dle ČEZ trvalo cca 1 rok.**

04KD

Rozvody NN

- **Po konzultaci s ČEZ nebude skříň rušena, bude zachována a umístěna do niky fasády SO 05. Je nutné provést nový elektroměr vedle stávající skříň. AD přeprojektuje a pošle PD.**
- **2. skříň u bývalého hotelu musí být zachována (žádost o přeložku propadla a není platná), bude provedena příprava pro budoucí přepojení do nové skříň dle projektu. Objednatel si podá žádost na přeložku skříň u bývalého hotelu na ČEZ, ČEZ si připraví PD – Projektant připraví situaci připojovacích bodů pro stavbu.**

Datové rozvody

- **Řeší p. Gaudi mimo projekt v koordinaci s AD.**
- **Je nutno předem nachystat rozvody v SO 05, které budou součástí ŽB stěn.**



B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

02KD

- Zhotovitel navrhnul změnu povrchu na MZK vzhledem k nalezeným 3 šachtám v místě navržené pláže.
- **Bude provedeno dle projektu** – bude písčná pláž.
- AD prověří případný požadavek na sjednocení ostatních povrchů v bezprostředním okolí restaurace Dřevák.

03KD – Objednatel požaduje změnu písku na pláži u Dřeváku (písčná pláž D) za mlat z důvodu sjednocení povrchů v okolí restaurace. Zhotovitel zašle návrh Variace.

04KD – Návrh od AD je odsouhlasen Objednatелеm – AD zašle PD a výkaz výměr.

B2.5 – Přejezd pro vozítka u vstupu do areálu

- Byl vznesen požadavek provozovatele areálu na zbudování přejezdu pro vozítka (vývoz odpadu, dílčí zásobování apod.) u vstupního objektu – spojení mezi 2 cestami v areálu. AD prověří možné řešení.

03KD – **TRVÁ** – Objednatel upřesnil požadavek na zbudování propojení mezi asfaltovou cestou za SO 05 a Trasou A – AD prověří a navrhne řešení.

04KD – AD předložil návrh řešení Objednateli k odsouhlasení. Návrh od AD je odsouhlasen Objednatелеm – AD zašle PD a výkaz výměr. AD prověří čerpací stanici, která je v místě navrženého propoje – zda je poklop pojízdný.

B3.1 Splašková kanalizace

03KD

- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

04KD

- Kanalizace na pláži – **TRVÁ** – AD navrhne řešení
 - Napojení SO 05 – **TRVÁ** – AD navrhne řešení
-

B3.2 Zázemí u záchodů a grilbaru

03KD

- Objednatel požaduje doplnění řešení zázemí před záchody a grilbarem – jedná se o rozšíření demolice obrubníků a rozšíření travnaté plochy.
- Před WC bude ze strany AD předložen návrh řešení parteru.
- AD prověří jak je řešeno území před záchody v územní studii.

04KD

- Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení.
 - Návrh od AD je odsouhlasen Objednatелеm – AD zašle PD a výkaz výměr.
-

B3.3 Paluba molo

03KD

- AD vyřeší požadavek Objednatele na zajištění přejezdu obslužního vozíku přes palubu.

04KD

- Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení
 - Návrh od AD je odsouhlasen Objednatелеm – AD zašle PD a výkaz výměr.
-

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

03KD

- Zhotovitel žádá o upřesnění výrobce sprch – AD prověří.
- AD upřesní navržené řešení vypouštění sprch a uložení zemních svítidel v betonových prefabrikátech – AD upřesní detail řešení.

04KD

- **TRVÁ**
-



B3.5 VO v areálu**03KD**

- Objednatel požaduje výměnu stávající napojovací lampy. Zhotovitel předloží návrh Variace.

04KD – TRVÁ

B3.6 – Trasa A**03KD**

- SO 02 – trasa bude zúžena před dřevěný rošt před stávajícími kójemi. Rošt bude vyrovnan. Detail řešení od AD viz příloha zápisu. Objednatel s návrhem souhlasí. AD zajistí změnový výkaz výměr, Zhotovitel zašle návrh Variace.

04KD

- Návrh řešení od AD je přílohou předchozího zápisu z KD.
 - Návrh od AD je odsouhlasen Objednatel – AD zašle PD a výkaz výměr.
-

B3.7 – Turnikety**03KD**

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD

- TRVÁ
-

B4.1– KARI sítě

Zhotovitel 07.10.2022 zaslal dotaz na záměnu KARI sítí typu Q524 – 7x10/100/150 6mx2,30m za typ KY85 8/100/100 6m x 2,40 m. Dle statika AD je záměna možná. Zhotovitel předloží návrh Variace, kde bude cena nového řešení stejná nebo nižší a doloží, že původní typ Q524 nelze pořídit u jiného dodavatele.

B4.2 – Příprava pro bránu na parkovišti

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí bráně na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.
-

C. BOZP**01KD**

Upozornění Zástupce objednatele:

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz
 - ZO požaduje předložit plán BOZP pro realizaci, zajištění ohlášení OIP a zajistit vyvěšení stavebního povolení. **02KD, 03KD, 04KD – TRVÁ**
-

D. Závěr a poznámky**D1.1 – Všeobecné****01KD**

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatel k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatel.
 - TDS požaduje od Objednatel zaslání 1 paré dokumentace. – **02KD, 03KD, 04KD TRVÁ**
 - Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
-

Příští kontrolní den se bude konat **dne 18.10.2022 od 10:30 hodin** v rámci restaurace Golf Club.

Příloha č. 1 – Prezenční listina


Jan
Dědeček
Digitálně
podepsal Jan
Dědeček
Datum:
2022.10.14
13:49:30 +02'00'

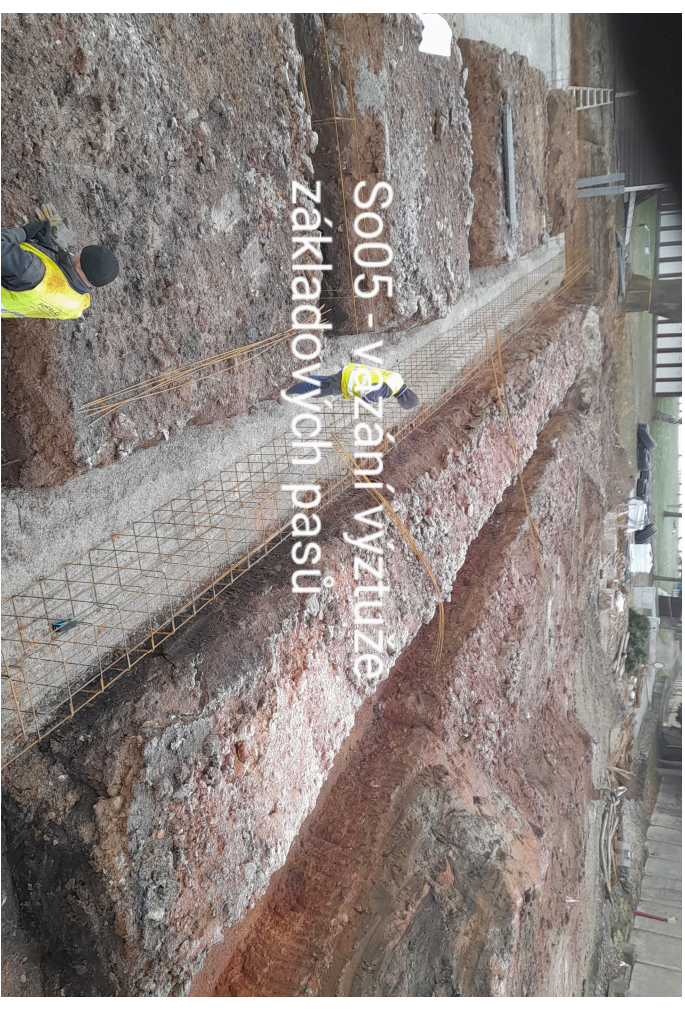


„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Prezenční listina

Příloha č. 1 k Zápisu kontrolního dne stavby č. 4, konaném dne 11.10.2022 v místě předmětné stavby od 10:30 hodin.

Jméno	Organizace	Funkce	Telefon	E-mail	Podpis
p. Jan Kuna	Magistrát města Chomutov	Stavební technik	+420 736 663 263	j.kuna@chomutov-mesto.cz	
Mgr. Hana Nováková	Magistrát města Chomutov	Vedoucí odboru rozvoje a investic	420 725 586 172	h.novakova@chomutov.cz	
p. David Dinda	Magistrát města Chomutov	1. náměstek primátora	420 474 637 210	d.dinda@chomutov.cz	
Ing. Jan Dědeček	Contract management, a.s.	Zástupce objednatele	+420 733 733 164	dedecek@cmmanagement.cz	
Ing. et Ing. Adam Černoch	Contract management, a.s.	Projektový ředitel	+420 777 214 363	cernoch@cmmanagement.cz	
Ing. Karel Prokeš	QM-4C, s.r.o.	TDS	+420 737 997 040	prokes@qmanagement.cz	
p. Martin Dušek	Aquagen s.r.o.	TDS	+420 724 166 133	martin.dusek72@gmail.com	
pí. Eva Bambasová	SINNET EU s.r.o.	Koo BOZP	+420 607 051 250	eva.bambasova@sinneteu.cz	
Ing. arch. Jan Skoupý	Refuel s.r.o.	AD	+420 608 119 965	jan@refuel.cz	
Ing. arch. Zbyněk Ryška	Refuel s.r.o.	AD	+420 736 605 107	zbynek@refuel.cz	
Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS	Refuel s.r.o.	AD	+420 604 844 319	fisla@seznam.cz	
p. Petr Kasper	PETROM STAVBY, a.s.	Předseda představenstva	+420 777 165 578	kasper@petromstavby.cz	
Ing. Tomáš Holan	PETROM STAVBY, a.s.	Zástupce Zhotovitele Projektový manažer	+420 724 209 222	holan@petromstavby.cz	
p. Jan Opat	PETROM STAVBY, a.s.	Stavbyvedoucí	+420 702 154 002	opat@patromstavby.cz	
p. Martin Rychtecký	PETROM STAVBY, a.s.	Stavbyvedoucí	+420 774 334 124	martin.rychtecky@rrr-cv.cz	
p. Jiří Blochin	Silnice Topolany a.s.	Stavbyvedoucí	+420 602 233 080	blochin@silnicetopolany.cz	
Anna Roučková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 722 511 458	rouckova@kapatelier.cz	
Gabriela Blašková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 733 737 535	blasikova@kapatelier.cz	
Ilona Šnytr	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 776 552 290	ilonasnytr@kapatelier.cz	
Jarmila Roučková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 702 029 010	rouckova@kapatelier.cz	
Jiří Gaudl	IDEAFACTORY s.r.o.	konzultant data	+420 603 287 642	info@idfa.cz	
Adam Studený	Studený s.r.o.		+420 603 573 973	adam@skolky-studený.cz	



So05 - vřazání výztuže
základových pasů



So05 - podkladní beton
základových pasů